Burmistrz Gorzowa Śl.
46-310 Gorzów Śl.
woj. opolskie

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.168.2026 z dnia 20 listopada 2026 roku.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na terenie miasta Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierz-chnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Obręb Nr działki	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość								
1	Gorzów Śl. 764/2	OP1L/00031663/3 brak zapisów	0,1633	Nieruchomość zabudowana obiektem hali sportowej z zapleczem, położona w Gorzowie Śląskim. Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit.”A” na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Plan ogólny- Teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej Sposób zagospodarowania: Obszar zabudowany obiektem hali sportowej	5 lat	7 dni od daty zawarcia umowy	Z tytułu dzierżawy strony ustalają czynsz dzierżawny w wysokości 1.000 zł (słownie złotych : jeden tysiąc) za każdy miesiąc kalendarzowy płatny z dołu. Do kwoty czynszu dolicza się kwotę 23% podatku od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Płatności Dzierżawca dokonuje na rachunek bankowy Wydzierżawiającego w terminie 14 dni od dnia wystawienia przez Wydzierżawiającego faktury VAT. Faktura VAT winna być wystawiona w ciągu 7 dni od zakończenia miesiąca kalendarzowego	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

BURMISTRZ

/-/Rafał Kotarski