

**STAROSTA OLESKI**

46-300 Olesno, ul. Pieloka 21

**Gmina Gorzów Śląski**  
46-310 Gorzów Śląski  
ul. Wojska Polskiego 15  
woj. opolskie  
NIP 576-15-50-857  
tel. (034) 359 40 04, 350 57 10

Potwierdzam zgodność z oryginałem

Gorzów Śl., dnia 18.08.2008 r.

Niniejsza decyzja stała się ostateczna

z dniem 10.01.2009 r.

Olesno, dn. 5.07.2010 r.

podpis

**BURMISTRZ**

mgr inż. Artur Tomala

Olesno, dnia, 19.12.2008 r.

## DECYZJA NR 41 -2/08

Na podstawie art.28, art.33, art.34 ust. 4, art. 35 i art.36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane ( jednolity tekst Dz.U. nr 156 z 2006 r., poz. 1118 z późniejszymi zmianami ) oraz na podstawie art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( jednolity tekst Dz.U. nr 98 z 2000 r., poz. 1071 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 16.12.2008 r.

### **zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę**

dla

### **Gminy Gorzów Śl.**

**obejmujące - przebudowę konstrukcji dachu na budynku sali wiejskiej - OSP**

**- kategoria obiektu - IX**

**na działce , położonej w Pakoszowie, nr ewid. gr. 86**

#### **autor projektu, nr uprawnień budowlanych, specjalność i zakres oraz nr ewid.izby**

- Ehrenfrid Dittmann, UAN-VIII-7342/260/93, architektoniczna w zakresie rozwiązań architektonicznych i konstrukcyjno – budowlanych, OPL/BO/1328/01,
- inż. Andrzej Sobociński, 400/83/89, konstrukcyjno-budowlana w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych, ŁOD/BO/1843/02

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art.36 ust.1 oraz 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych
  - a) **przestrzegać przepisów Prawa budowlanego, bhp i p.poż.**
- 2) szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie :
  - a) **wykonywanie robót budowlanych pod kierownictwem osoby posiadającej wymagane kwalifikacje zawodowe,**
- 3) inwestor jest zobowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy,
- 4) kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość o nr ewid. gr. 86

BURMISTRZ

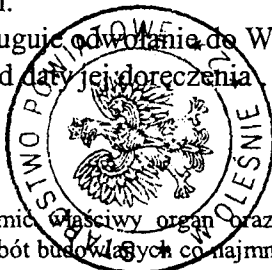
mgr inż. Tomala

## uzasadnienie

Na podstawie art. 107 § 4 K.p.a odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości wnioski strony.

Integralną część decyzji, którą otrzymuje inwestor, stanowią odpowiednio ponumerowane i opieczetowane załączniki - 1 tom.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Opolskiego za pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



z up. STAROSTY

Krzysztof Jaroń-Kubik  
Naczelnik Wydziału Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej

## Pouczenie

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór autorski o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając, na piśmie, oświadczenia:
    - a) kierownika budowy, stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
    - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przejęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
    - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
  2. O wydanie przez organ dziennika budowy występuje inwestor .  
Dziennik budowy zostanie wydany w terminie 3 dni od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę stała się ostateczna.
  3. W przypadku gdy w niniejszej decyzji nałożono obowiązek uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.
  4. W przypadku gdy nie nałożono w niniejszej decyzji obowiązku uzyskania pozwolenia na użytkowanie, do użytkowania obiektu można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie co najmniej 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie wnosi sprzeciwu w drodze decyzji.  
Zawiadomienia dokonuje się co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.
  5. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ.
  6. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.
  7. Rozpoczęcie lub wznowienie budowy w przypadkach określonych w punkcie 5 może nastąpić po wydaniu nowej decyzji o pozwoleniu na budowę.
  8. Istotne odstępianie od zatwierdzonego projektu budowlanego lub innych warunków pozwolenia na budowę jest dopuszczalne jedynie po uzyskaniu decyzji o zmianie pozwolenia na budowę.
- Załączniki : komplet dokumentacji - 2 egz.

Otrzymują:1. Gmina Gorzów Śl.

2. Pan Marcin Czeakała,
3. Pani Grażyna Kulesa,
4. Pan Leszek Grabas,

Do wiadomości :

1. Urząd Miejski w Gorzowie Śl. - gospodarka przestrzenna, podatki,
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w powiecie oleskim + 1 kpl. dokumentacji ,
3. a/a. HP/HP