

**Wieloletni program gospodarowania  
Mieszkaniowym Zasobem Gminy Gorzów Śl.  
na lata 2012 –2016**

**Rozdział I**

**Prognoza dotycząca wielkości oraz stanu technicznego zasobu mieszkaniowego Gminy  
Gorzów Śląski w poszczególnych latach z podziałem na lokale socjalne oraz pozostałe  
lokale mieszkalne.**

§ 1.

**Określenie mieszkaniowego zasobu, jego wielkość oraz struktura.**

1. zasoby mieszkaniowe gminy na dzień 31 grudnia 2011 roku przedstawiają się w następujący sposób:
  - 1) w 45 budynkach, w których 100% lokali stanowi własność gminy znajdują się 163 lokale mieszkalne o łącznej powierzchni 8.396,67 m<sup>2</sup>.
  - 2) w 8 budynkach z wyodrębnioną własnością lokali znajduje się 67 lokali prywatnych o łącznej powierzchni 2.852,94m<sup>2</sup> oraz 25 lokali będących własnością gminy o łącznej powierzchni 1339,04 m<sup>2</sup>.
  - 3) łączna liczba lokali będących własnością gminy wynosi 188 o łącznej powierzchni 9.735,71 m<sup>2</sup>  
w tym: - 4 lokale socjalnych o łącznej powierzchni 103,29 m<sup>2</sup>  
- 1 lokal do dyspozycji MGOPS ( dla osób dotkniętych przemocą w rodzinie lub bezdomnością ) o pow. 16,17 m<sup>2</sup>

Szczegółowe zestawienie lokali określa wykaz nr 1.

2. Lata 2012 – 2016 będą charakteryzowały się obniżeniem ilości zasobów komunalnych z uwzględnieniem zwiększenia mieszkań socjalnych. Prognoza stanu gminnego zasobu mieszkalnego przedstawia tabela 1 (stan na dzień 31.12.2011r.).

**tabela nr 1**

Lata	Liczba lokali mieszkalnych	
		w tym: lokale socjalne
2012	177	4
2013	175	5
2014	172	6
2015	169	7
2016	165	8

**Określenie stanu technicznego zasobu.**

1. Czynniki mającymi istotny wpływ na stan techniczny budynków są m.in. wiek budynków, rodzaj zabudowy, rodzaj pokrycia dachowego, sposób podpiwniczenia, warunki gruntowe, rodzaj użytego materiału, sposób utrzymania budynków, sposób użytkowania przez mieszkańców.
2. Budynki wchodzące w skład gminnego zasobu mieszkaniowego są w większości budynkami pochodzącymi sprzed 1939 roku o wysokim stopniu zamortyzowania. Tylko 5 została wybudowanych po 1970 roku.

W związku z powyższym zasoby mieszkaniowe gminy charakteryzują się złym stanem technicznym oraz niskim standardem i słabym wyposażeniem w instalację centralnego ogrzewania, łazienki, WC.

**Charakterystyka stanu technicznego budynków****tabela nr 2**

Ocena stanu technicznego			
bardzo zły	zły	dostateczny	dobry
Pakoszków 7 Skońsko 26 Gorzów Śl. ul.Jaronia 36	Gorzów ul.Wojska Pol.1 Gorzów ul.Kluczborska 7 Gorzów ul.Kluczborska 26 Gorzów ul.Morcinka 3 Jamy 37a Krzyżanowice 16	Gorzów ul.Byczyńska 12 Gorzów ul.Gorzołki 1 Gorzów ul.Gorzołki 3 Gorzów ul.Gorzołki 5 Gorzów ul.Kościelna 7 Gorzów ul.Lompy 1 Gorzów ul.Lompy2 Gorzów ul.Lompy 3 Gorzów ul.Moniuszki 2 Gorzów ul.Morcinka 1 Gorzów ul.Morcinka 3a Gorzów ul.Oleska 53 Gorzów ul.Rynek 2/2,2/3,2/4 Gorzów ul.Wojska Pol. 4 Gorzów ul.Wojska Pol.5 Gorzów ul.Wojska Pol.6 Gorzów ul.Wojska Pol.11a Gorzów ul.Wojska Pol. 17 Gorzów ul.Wojska Pol. 19 Gorzów ul.Wojska Pol. 20 Dębina 10 Jastrzygowice 29 Jastrzygowice 30 Pakoszków 19 Pawłowice 54 Zdziechowice 16 Zdziechowice 23 Zdziechowice 98	Gorzów ul.Chopina 2 Gorzów ul.Chopina 4 Gorzów ul.Rynek 1 Gorzów ul.Rynek 2/1,2/5 Gorzów ul.Rynek 3 Gorzów ul.Rynek 6 Gorzów ul.Rynek 11 Gorzów ul.Rynek 12 Gorzów ul.Rynek 16 Gorzów ul.Rynek 17 Gorzów ul.Rynek 18 Gorzów ul.Wojska Pol 2 Gorzów ul.Złota 2 Goła 12 Jamy 61 Pawłowice 72 Uszyce 35

bardzo zły (poniżej przeciętnego) - budynki do rozbiórki lub generalnego remontu  
 zły (przeciętny ) - budynki z uszkodzonym (zniszczonym) poszyciem i więźbą dachu kwalifikujące je do wymiany, wymagana nowa elewacji

- |                          |                                                                |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------|
| dostateczny (przeciętny) | – wymagana konserwacja poszycia dachowego, odnowienia elewacji |
| dobry (ponad przeciętny) | – wymagana bieżąca konserwacja                                 |

## **Rozdział II**

### **Analiza potrzeb oraz plan remontów i modernizacji wynikający ze stanu technicznego budynków i lokali z podziałem na kolejne lata.**

#### § 3.

1. Stan techniczny zasobów mieszkaniowych Gminy Gorzów Śl. należy określić jako zły, wymagający znacznych nakładów finansowych na jego poprawę.
2. Potrzeby w zakresie remontów budynków i lokali mieszkalnych ustalane będą w oparciu o wyniki corocznych przeglądów technicznych wykonanych zgodnie z art. 62 ustawy z dnia 07.07.1994 roku – Prawo Budowlane, ekspertyzy, nakazy instytucji zewnętrznych oraz wyniki systematycznej kontroli budynków dokonywanych przez zarządcę.
3. Potrzeby remontowe określone na podstawie stanu technicznego budynków będą realizowane w ramach środków przeznaczenia na utrzymanie zasobu mieszkaniowego w kolejnych latach.
4. Corocznie będzie przygotowany plan remontów uwzględniający wpływy z tytułu najmu lokali oraz realne możliwości finansowe gminy.
5. W pierwszej kolejności prace remontowe związane będą z elementami konstrukcyjnymi budynków tj. dachy, stropy, fundamenty, a następnie remonty instalacji oraz zewnętrzne prace przy elewacji budynków. Sukcesywnie dokonywana będzie wymiana i remonty pieców kaflowych oraz stolarki okiennej i drzwiowej. Ze względu na poważne zaległości dotyczące wymiany stolarki okiennej, jej wymiana trwać będzie przez najbliższe 10 lat.
6. Ustala się następujące standardy , jakimi powinien odpowiadać mieszkaniowy zasób gminy Gorzów Śl.
  - a/ standard budynków:
    - elementy konstrukcyjne budynków bez zagrożeń,
    - sprawna instalacja odgromowa ,
    - elewacja bez ubytków tynku, odnawiana nie rzadziej niż 10 lat,
    - sprawna instalacja elektryczna,
    - sprawne przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne (badania kontrolne co rok),
    - malowanie klatki schodowej wraz z oknami i drzwiami nie rzadziej niż co 7 lat,
    - kompletne i zakonserwowane obróbki blacharskie i elementy odwodnienia dachów,
    - sprawne zamki i domofony w wyjściu głównym.
  - b/ standard lokalu mieszkalnego:
    - sprawne i odpowiednie do kubatury lokalu źródło ciepła,
    - sprawna wentylacja w kuchni i łazience,
    - sprawna stolarka okienna i drzwiowa,
    - sprawna instalacja elektryczna,
    - wyposażenie lub dostęp do pomieszczeń sanitarnych.
7. Plan finansowy remontów i modernizacji budynków w latach 2012 – 2016 wraz z remontami części wspólnych w budynkach z udziałem lokali prywatnych przedstawiono w tabelach nr 3,4,5.

**Remonty budynków (w tys. zł.)****tabela nr 3**

Rodzaj remontów	Lata				
	2012	2013	2014	2015	2016
1) Remonty dachów wraz z robotami dekarскими	135	150	170	170	170
2) Remonty kom. i wentylacji	2	3	3	4	4
3) Wymiana i naprawa stolarki okiennej i drzwiowej	10	8	7	7	8
4) Remonty (wymiana) instalacji elektrycznej i odgromowej	130	110	95	90	85
5) Remonty (wymiana) instalacji wod.-kan. wraz z remontami szamb	2	2	2	2	2
6) Remonty elewacji oraz roboty ogólnobudowlane	125	115	105	90	95
7) Malowanie klatek schodowych	4	4	4	4	4
Ogółem	408	392	386	367	368

**Remonty mieszkań (w tys. zł.)****tabela nr 4**

Wyszczególnienie	Lata				
	2012	2013	2014	2015	2016
1) Wymian okien zakwalifikowanych do wymiany ze względu na bezpieczeństwo najemców i przechodniów oraz ich remonty	15	17	18	20	25
2) Remont lokali przeznaczonych do zasiedleń	3	3	4	4	3
3) Przebudowa pieców, zapewnienie środka grzewczego,	10	9	8	9	10
4) Remonty podłóg i posadzek	3	4	5	6	7
5) Wymiana instalacji	4	5	6	3	5
Ogółem	35	38	41	42	50

**Inne potrzeby remontowe (w tys. zł)****tabela nr 5**

Wyszczególnienie	Lata				
	2012	2013	2014	2015	2016
1) Sporządzanie niezbędnych ekspertyz	5	6	7	8	9
2) Rozbiórki budynków gminnych (komórki, garaże)	1	1	1	1	1
3) Zabezpieczenie budynków gminnych do czasu ich sprzedaży lub rozbiórki	1	1	1	1	1
Ogółem	7	8	9	10	11

**Rozdział III****Planowana sprzedaż lokali mieszkalnych w kolejnych latach**

## § 4.

1. Celem sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Gorzów Śl. jest:
  - racjonalne gospodarowanie mieszkaniowym zasobem gminy,
  - pozyskiwanie środków na rzecz mieszkalnictwa,
  - prywatyzacja zasobu mieszkaniowego
2. W pierwszej kolejności kontynuowane będą działania polegające na zbyciu własności Gminy z budynków w których znajdują się już lokale prywatne. Wobec najemców zajmujących dotychczasowe lokale będą podejmowane działania zgodne z obowiązującymi przepisami.

**Prognoza sprzedaży lokali mieszkaniowych w najbliższych latach.****Tabela nr 6**

Lata	Adres	Liczba lokali
2012	Gorzów ul.Jaronia 36	2
	Gorzów ul.Chopina 4	1
	Gorzów ul.Chopina 2	2
	Skrońsko 26	6
2013	Gorzów ul.Oleska 53	1
	Krzyżanowice 16	1
2014	Gorzów ul.Kościelna 7	3
2015	Gorzów ul.Moniuszki 2	3
2016	Jamy 37a	4

## Rozdział IV

### Zasady polityki czynszowej oraz warunki obniżania czynszu

#### § 5.

1. Działania podejmowane w zakresie polityki czynszowej zmierzają do utrzymania zasobu mieszkaniowego gminy na zadawalającym poziomie technicznym i estetycznym a czynsz będzie ustalany wg tabeli oczynszowania.

**TABELA OCZYNSZOWANIA MIESZKAŃ**

**tabela nr 7**

Stan wyposażenia lokalu mieszkalnego w instalacje oraz urządzenia	Baza	Położenie budynku		Stan techniczny budynku			Usytuowanie mieszkania w budynku		Urządzenia wykona przez najemce
		centralne	peryferyjne	ponadprzeciętne	przeciętne	poniżej - przeciętne	korzystne	niekorzystne	Przynajm. jedno
		1		2			3		4
1 Lokale mieszkaniowe standardowe wyposażone we wszystkie urządzenia bez gazu i ciepłej wody	100%	+20%	0%	+10%	0%	-10%	0%	-10%	- 5%
2 Lokale j.w. bez c.o.	90%								
3 Lokale mieszkaniowe wyposażone we wszystkie urządzenia bez łazienki lub wc	85%								
4 Lokale mieszkaniowe bez co, łazienki lub wc	80%								
5 Lokale mieszkaniowe bez co, łazienki i wc	70%								
6 Lokale j.w. oraz bez instalacji wod.-kan	60%								

Czynniki różnicujące:

1) Położenie budynku:

a) centralne: budynki położone administracyjnie na terenie miasta Gorzów Śląski za wyjątkiem ul.Oleskiej , Jaronia

- b) peryferyjne: budynki położone administracyjnie na terenie administracyjnym gminy Gorzów Śląski
- 2) Stan techniczny budynku:  
 budynki o ponad przeciętnym stanie technicznym – budynki po generalnym remoncie oraz budynki: Pawłowice 72, Goła 12, Uszyce 35, Chopina 2,4, Rynek 1,3,6,11,12,16,17,18, Wojska Polskiego 2, Złota 2 oraz część budynku Rynek 2 (lokale 2/1,2/5)
- a) budynki o przeciętnym stanie technicznym – budynki wymagające drobnych remontów, napraw i konserwacji
- b) budynki o stanie technicznym poniżej przeciętnego – budynki o dużym stopniu zniszczenia :Skrońska 26. Pakoszów 7, Gorzów ul.Jaronia
- 3) Usytuowanie mieszkania w budynku:
- a) korzystne : mieszkania usytuowane korzystnie na parterze I, II, III piętro ,
- b) niekorzystne :mieszkania usytuowane na strychu (wejście po przez strych), na IV piętrze lub z ciemną kuchnią
- 4) Mieszkania z urządzeniami wykonanymi na koszt najemcy – przynajmniej jedno urządzenie (c.o., łazienka, wc) wykonane przez najemcę i jego staraniem. Obniżki w tym punkcie się nie sumują. Przyznane obniżki obowiązują do 31.12.2016r.Od dnia wejścia w życie uchwały wykonanie nowych urządzeń przez najemcę może nastąpić tylko za jego zgodą i na podstawie zawartych umów regulujących sposób i termin rozliczenia i wówczas nie ma zastosowania niniejsza ulga.
2. Przy uwzględnieniu czynników zmniejszających oraz zwiększających, stawka czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej nie może być mniejsza niż 60% stawki bazowej.
3. Przyjmuje się możliwość stosowania obniżek czynszu za najem lokali mieszkalnych na następujących zasadach:
- 1) średni dochód brutto w okresie ostatnich sześciu miesięcy na jednego członka gospodarstwa domowego nie przekracza:
- a) w gospodarstwie jednoosobowym 100% najniższej emerytury,
- b) w gospodarstwie wieloosobowym 80% najniższej emerytury,
- 2) wysokość stawki czynszu nie jest niższa niż 3 % wartości odtworzeniowej,
4. Wysokość udzielonej obniżki w stosunku do dochodów przedstawia poniższa tabela:

	<b>Wysokość dochodu brutto na jednego członka gospodarstwa domowego</b>	<b>Wysokość obniżki</b>
Gospodarstwa jednoosobowe	od 100 do 80% najniższej emerytury*	10%
	od 80 do 60% najniższej emerytury	20%
	od 60 do 40% najniższej emerytury	30%
	40% i poniżej 40% najniższej emerytury	40%
Gospodarstwa wieloosobowe	od 80 do 75% najniższej emerytury	10%
	od 75 do 55% najniższej emerytury	20%
	od 55 do 40% najniższej emerytury	30%
	40% i poniżej 40% najniższej emerytury	40%

\*najniższa emerytura –kwota emerytury ogłoszona przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych

## § 6.

### **Działania skierowane na poprawę ściągalności czynszu.**

1. Najemcom zalegającym z opłatami czynszowymi możliwe jest udzielenie pomocy w formie i na zasadach określonych uchwałą nr II/8/2010 Rada Miejskiej Gorzowa Śląskiego z dnia 9 grudnia 2010r w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny oraz warunki dopuszczania pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczna
2. Na wniosek osoby, wobec której z przyczyn niepłacenia czynszu została wypowiedziana umowa najmu lub orzeczona eksmisja z lokalu, dopuszcza się możliwość ponownego zawarcia umowy najmu dotychczas zajmowanego lokalu na warunkach i zasadach określonych w zał. Nr 2 do niniejszej uchwały.

Najemcom zalegającym z opłatami czynszowymi możliwe jest udzielenie pomocy w formie i na zasadach określonych uchwałą nr II/8/2010 Rada Miejskiej Gorzowa Śląskiego z dnia 9 grudnia 2010r w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania i rozkładania na raty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny oraz warunki dopuszczania pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczna

## **Rozdział V**

### **Sposoby i zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Gorzów Śl. oraz przewidywane zmiany w zakresie zarządzania mieszkaniowym zasobem Gminy w kolejnych latach.**

## § 7

Zarząd mieszkaniowy zasobem Gminy Gorzów Śl. sprawuje Zakład budżetowy – Zakład Usług Komunalnych, za wyjątkiem lokali mieszkalnych w Gorzowie Śląskim ul.Chopina 2 i 4. W budynkach tych powołano wspólnotę mieszkaniową a zarządzanie powierzono firmie zewnętrznej.

Zakład zapewnia kompleksową obsługę finansowo- księgową i sprawuje merytoryczny zarząd w zakresie zawierania umów, dozoru technicznego oraz obsługę w sprawach bieżących i remontowych.

W sprawach podmiotu administrującego zasobami nie przewiduje się w najbliższych latach znaczących zmian.

## **Rozdział VI**

### **Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej w latach 2012 - 2016**

## § 8

1. Źródła finansowania gospodarki mieszkaniowej są:
  - a) z czynszów za lokale mieszkalne,
  - b) z czynszów za lokale użytkowe,
  - c) środki z budżetu gminy
2. Corocznie w uchwale budżetowej Rada Miejska Gorzów Śl., po uwzględnieniu możliwości finansowych gminy, będzie planowała środki, które będą przeznaczone



na właściwe utrzymanie zasobów mieszkaniowych gminy.

3. Planowana wielkość środków o których mowa w pkt.1 w latach 2012-2016, została przedstawiona w tabeli nr 8:

w tys. zł

**Tabela nr 8**

Źródła finansowania	Lata				
	2012	2013	2014	2015	2016
Czynsze za lokale mieszkalne	317	312	319	321	325
Czynsze za lokale użytkowe i garaże	197	203	209	215	222
Opłaty za administrowanie	4	4	4	5	5
Środki z budżetu gminy	119	106	95	72	75
Razem	637	625	627	613	627

## Rozdział VII

**Wysokość wydatków w latach 2012 –2016 z podziałem na koszty modernizacji lokali i budynków wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, koszty zarządu nieruchomościami wspólnymi, których gmina jest jednym ze współwłaścicieli.**

### § 9

Na koszty utrzymania zasobu mieszkalnego gminy w latach 2012 – 2016 zostały przedstawione w tabeli:

w tys. zł

**Tabela nr 9**

Rodzaje kosztów	Lata				
	2012	2013	2014	2015	2016
Koszty bieżącej eksploatacji	185	187	191	194	198
Koszty remontów i modern.	450	438	436	419	429
Zarząd nieruchomości wspól.	2	-	-	-	-
Razem	637	625	627	613	627

## Rozdział VIII

**Inne działania mające na celu poprawę wykorzystania i racjonalnego gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy.**

### § 10

W budynkach po zlikwidowanych placówkach oświatowych należy przeprowadzić ich adaptację w celu pozyskania nowych lokali mieszkalnych.

Pozwoli to na sprzedaż budynków i nieruchomości w zły stanie technicznym oraz zabezpieczenie zastępczych lokali na okres remontów istniejących lokali lub budynków.

W celu poprawy wykorzystania i racjonalnego gospodarowania zasobem mieszkaniowym należy dążyć do:

1. racjonalizacji i urealnienia opłat czynszu za lokale mieszkalne,
2. sprawowanie bieżącego nadzoru nad terminowością regulowania opłat czynszowych oraz windykacji należności
3. weryfikacja umów najmu i wypowiedzenie ich najemcom , którzy mają zaspokojone potrzeby mieszkaniowe poza zasobem gminy
4. przeznaczanie w drodze adaptacji na mieszkania ; lokale i pomieszczenia stanowiące własność gminy (np.: strychy)
5. racjonalne gospodarowanie środkami budżetowymi przeznaczonymi na utrzymanie gminnego zasobu mieszkaniowego.

**Zestawienie lokali mieszkalnych w gminie Gorzów Śl.**  
**Wykaz nr 1**

L.p	Adres	Rodzaj budynku	Ilość lokali mieszkalnych			Powierzchnia lokali		
			ogółem	gminy	prywatnych	ogółem	gminy	prywatnych
1	ul.Byczyńska 12	mieszkalny	6	5	1	313,88	277,38	36,50
2	ul.Chopina 2	mieszkalny	30	2	28	1223,75	89,62	1134,13
3	ul.Chopina 4	mieszkalny	30	1	29	1269,05	54,03	1215,02
4	ul.Gorzołki 1	miesz.-użytko	3	3	0	121,10	121,10	0
5	ul.Gorzołki 3	miesz.-użytko	3	3	0	150,74	150,74	0
6	ul.Gorzołki 5	mieszkalny	6	6	0	248,80	248,80	0
7	ul.Jaronia 36	mieszkalny	4	2	2	191,18	95,59	95,59
8	ul.Kluczborska 7	mieszkalny	6	6	0	220,63	220,63	0
9	ul.Kluczborska26	mieszkalny	5	5	0	183,80	183,80	0
10	ul.Kościelna 7	mieszkalny	5	3	2	354,38	231,71	122,67
11	ul.Lompy 1	miesz.-użytko	4	4	0	177,79	177,79	0
12	ul.Lompy 2	miesz.-użytko	1	1	0	83,87	83,87	0
13	ul.Lompy 3	miesz.-użytko	4	4	0	191,56	191,56	0
14	ul.Moniuszki 2	mieszkalny	6	3	3	376,09	187,45	188,64
15	ul.Morcinka 1	mieszkalny	4	4	0	145,79	145,79	0
16	ul.Morcinka 3	mieszkalny	1	1	0	31,19	31,19	0
17	ul.Morcinka 3a	mieszkalny	4	4	0	154,17	154,17	0
18	ul.Oleska 53	miesz-użytko.	1	1	0	39,35	39,35	0
19	ul.Rynek 1	miesz.-użytko	3	3	0	185,72	185,72	0
20	ul.Rynek 2	miesz.-użytko	5	5	0	227,34	227,34	0
21	ul.Rynek 3	miesz.-użytko	1	1	0	125,63	125,63	0
22	ul.Rynek 6	mieszkalny	4	4	0	169,50	169,50	0
23	ul.Rynek 11	miesz.-użytko	3	3	0	183,20	183,20	0
24	ul.Rynek 12	miesz.-użytko	6	6	0	270,24	270,24	0
25	ul.Rynek 16	miesz.-użytko	3	3	0	156,89	156,89	0
26	ul.Rynek 17	miesz.-użytko	7	7	0	303,39	303,39	0
27	ul.Rynek 18	miesz.-użytko	9	9	0	377,07	377,07	0
28	ul.Wojska Pol. 1	miesz.-użytko	8	8	0	441,6	441,6	0
29	ul.Wojska Pol. 2	miesz.-użytko	2	2	0	189,6	189,6	0
30	ul.Wojska Pol. 4	miesz.-użytko	3	3	0	133,14	133,14	0
31	ul.Wojska Pol. 5	mieszkalny	4	4	0	188,10	188,10	0
32	ul.Wojska Pol. 6	miesz.-użytko	5	5	0	265,77	265,77	0
33	ul.Wojska Pol. 11a	mieszkalny	2	2	0	145,07	145,07	0
34	ul.Wojska Pol. 17	miesz.-użytko	2	2	0	143,68	143,68	0
35	ul.Wojska Pol. 19	miesz.-użytko	7	7	0	360,19	360,19	0
36	ul.Wojska Pol. 20	miesz.-użytko	4	4	0	254,16	254,16	0
37	ul. Złota 2	mieszkalny	9	9	0	477,88	477,88	0
38	Dębina 10	mieszkalny	1	1	0	76,2	76,2	0
39	Goła 12	mieszkalny	2	2	0	124,31	124,31	0
40	Jamy 37	miesz.-użytko	4	4	0	187,08	187,08	0
41	Jamy 61	mieszkalny	1	1	0	37,84	37,84	0
42	Jastrzygowice 29	mieszkalny	3	3	0	161,84	161,84	0
43	Jastrzygowice 30	mieszkalny	4	4	0	221,32	221,32	0
44	Krzyżanowice 16	mieszkalny	1	1	0	47,04	47,04	0
45	Pakoszków 7	miesz.-użytko	2	2	0	113,61	113,61	0
46	Pakoszków 19	mieszkalny	1	1	0	64,46	64,46	0
47	Pawłowice 54	mieszkalny	6	5	1	266,92	232,13	34,79
48	Pawłowice 72	mieszkalny	5	4	1	196,73	171,13	25,60
49	Skrońsko 26	miesz.-użytko	6	6	0	344,92	344,92	0
50	Uszyce 35	mieszkalny	2	2	0	90,2	90,2	0
51	Zdziechowice 98	mieszkalny	3	3	0	174,59	174,59	0
52	Zdziechowice 23	mieszkalny	1	1	0	104,8	104,8	0
53	Zdziechowice 16	miesz.-użytko	3	3	0	301,75	301,75	0
OGÓŁEM			255	188	67	12588,65	9735,71	2852,94