

ZARZĄDZENIE Nr 0050.41.2011
Burmistrza Gorzowa Śląskiego
z dnia 05 maja 2011r.

w sprawie: **ustalenia stawki bazowej czynszu za 1m² powierzchni użytkowej na lokale mieszkalne na terenie gminy Gorzów Śl.**

Na podstawie art.8 ust.1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (tj. z 2005 Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) w oparciu o zasady polityki czynszowej określone w rozdziale IV Uchwały Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. Nr VI/44/2007 z dnia 02 kwietnia 2007r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład tego zasobu z późniejszymi zmianami Burmistrz Gorzowa Śl. **zarządza, co następuje:**

§ 1

Stawka bazowa za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych wynosi - **2,70 zł.**

§ 2

Stawka bazowa czynszu będzie podstawą do ustalania wysokości czynszu za zajmowany lokal w oparciu o tabelę oczynszowania mieszkań z uwzględnieniem czynników różnicujących, określonych Uchwałą Nr VI/44/2007 Rady Miejskiej W Gorzowie Śląskim z dnia 02 kwietnia 2007r. w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy i zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład tego zasobu z późniejszymi zmianami.

§ 3

Traci moc Zarządzenie Nr 0151/82/2009 Burmistrza Gorzowa Śl. z dnia 26 listopada 2009r. w sprawie: ustalenia stawek bazowych czynszu za 1 m² na lokale mieszkalne i socjalne na terenie gminy Gorzów Śl.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zakładu Usług Komunalnych w Gorzowie Śl.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy.

UZASADNIENIE

Podwyższenie stawki bazowej czynszu do kwoty 2,70 zł. za 1 m² powierzchni użytkowej dla lokali mieszkalnych w większym niż dotychczas stopniu zabezpieczy pokrycie kosztów eksploatacyjnych i remontów w zasobach mieszkaniowych Gminy.

Burmistrz
mgr inż. Artur Tomala