

ZARZĄDZENIE Nr 0050.43.2011
Burmistrza Gorzowa Śląskiego
z dnia 6 maja 2011r

w sprawie: **sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn.zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102, poz.651 z późn.zm.) w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej Nr I/2/04 z dn.28.01.2004r w sprawie „przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanych i określenie zasad ich zbycia”

zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemców, dwa niżej opisane lokale mieszkalne, wyodrębnione w 30-sto rodzinnym bloku znajdującym się w Gorzowie Śl. przy ul. Chopina nr 2 wraz z pomieszczeniami przynależnymi tj. piwnicami i udziałem w częściach wspólnych gruntu tj. działek nr nr 610/78 i 703/74 o pow. 0,41 ha oraz budynków znajdujących się na tym gruncie :

1. lokal nr 2/27 o pow. 44,81 m², wyodrębniony na III piętrze bloku, wraz z piwnicą nr 25 o pow. 4,39 m² oraz udziałem wynoszącym 179/10000 w częściach wspólnych.. Cena sprzedaży nieruchomości lokalowej wynosi 61.700 zł
2. lokal nr 2/30 o pow. 44,81 m², wyodrębniony na IV piętrze bloku, wraz z piwnicą nr 16 o pow. 4,26 m² i udziałem wynoszącym 178/10000 w częściach wspólnych. Cena sprzedaży nieruchomości lokalowej -61.700 zł

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa opisana jest w KW OP1L/00010262/9 w SR Oleśnie, gdzie w dziale III i IV księgi nie ma zapisów obciążających. Dla Lokali nie założono odrębnych KW. Dla w/w nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość posiada dostęp do drogi asfaltowej, jest podłączona do sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej i telefonicznej, posiada centralne ogrzewanie, ma możliwość przyłączenia się do sieci gazowej.

Zgodnie z w/w uchwałą najemcy mają prawo skorzystać z 30% bonifikaty w cenie sprzedaży.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na tablicach informacyjnych.

Burmistrz
mgr inż. Artur Tomala