

ZARZĄDZENIE Nr 0050.42.2012
Burmistrza Gorzowa Śląskiego
z dnia 19 czerwca 2012r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ w wykonania Uchwały Nr III/19/2006 z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne, **zarządza się, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do wynajmu w trybie **nieograniczonego przetargu ustnego** lokal użytkowy położony w Gorzowie Śl. przy ul. Wojska Polskiego 20, 46-310 Gorzów Śl. opisana w KW 11156 w Sądzie Rejonowym w Oleśnie brak obciążeń.
2. W/w lokal jest przeznaczony na prowadzenie działalności w zakresie usług weterynaryjnych.
3. Lokal składa się z: I pom. – 20,00m², II pom.– 6,48 m², łazienki – 3,12m², korytarza – 4,90 m² o ogólnej powierzchni użytkowej **34,50 m²**
4. Lokal wyposażony jest w sieć wodociągowo-kanalizacyjną i elektryczną.
5. Minimalna stawka za **1m² wynosi 5,30 zł.** (jest to kwota netto bez podatku VAT)
6. Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego w kasie miejscowego Zakładu Usług Komunalnych lub na konto w BS Zawadzkie 0/Gorzów Śl. nr 89091058-390-3600-1.
7. Stawka czynszu za 1m² nie podlega podwyżce w pierwszym roku najmu.
Po upływie pierwszego roku trwania umowy stawka zostaje podwyższona raz na rok o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS.
8. Termin przetargu na najem w/w lokalu użytkowego zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Spraw Obywatelskich i Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń.

§ 4

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 21.06.2012r. do 11.07.2012r.

Burmistrz
mgr inż. Artur Tomala