

ZARZĄDZENIE Nr 0050.50.2012
Burmistrza Gorzowa Śląskiego
z dnia 9 lipca 2012r

w sprawie: **sprzedaży lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r Dz. U. Nr 102, poz.651 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Rady Miejskiej Nr I/2/04 z dn.28.01.2004r w sprawie „przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanych i określenie zasad ich zbycia” w związku z rozwiązaniem umów najmu na lokale mieszkalne:

zarządza się, co następuje :

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu, niżej wymienione lokale mieszkalne wraz z udziałem w częściach wspólnych gruntu i budynków:

- 1.Lokal nr 21, o pow. 44,81 m² wyodrębniony na I piętrze 30-sto rodzinnego bloku, znajdującego się w Gorzowie Śl. przy ul. Chopina nr 2, wraz z przynależną piwnicą nr 27 o pow. 3,66 m² i udziałem wynoszącym 176/10000 w częściach wspólnych gruntu tj. działki nr 2022 o pow. 0,41 ha oraz w częściach wspólnych budynków znajdujących się na tym gruncie. Cena sprzedaży nieruchomości lokalowej wynosi 89.000 zł
- 2.Lokal nr 27, o pow. 44,81 m² wyodrębniony na III piętrze 30-sto rodzinnego bloku, znajdującego się w Gorzowie Śl. przy ul. Chopina nr 2, wraz z przynależną piwnicą nr 25 o pow. 4,39 m² i udziałem wynoszącym 179/10000 w częściach wspólnych gruntu tj. działki nr 2022 o pow. 0,41 ha oraz w częściach wspólnych budynków znajdujących się na tym gruncie. Cena sprzedaży nieruchomości lokalowej wynosi 90.500 zł
- 3.Lokal nr 1, o pow. 54,03 m² wyodrębniony na parterze 30-sto rodzinnego bloku znajdującego się w Gorzowie Śl. przy ul. Chopina nr 4, wraz z przynależną piwnicą nr 19 o pow. 3,27 m² i udziałem wynoszącym 208/10000 w częściach wspólnych gruntu tj. działki nr 2022 o pow. 0,41 ha oraz w częściach wspólnych budynków znajdujących się na tym gruncie. Cena sprzedaży nieruchomości lokalowej wynosi 100.500 zł

Przedmiotowa nieruchomość gruntowa zabudowana dwoma w/w budynkami wielorodzinnymi, gdzie większość lokali wchodzi w skład wspólnoty, opisana jest w KW OP1L/00010262/9 w Sądzie Rejonowym w Oleśnie, gdzie w dziale III i IV księgi nie ma zapisów obciążających. Dla w/w nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość posiada dostęp do drogi asfaltowej, jest podłączona do sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, energetycznej, w budynku funkcjonuje centralne ogrzewanie.

§ 2

Terminy przetargów na sprzedaż w/w nieruchomości zostaną podane w odrębnych ogłoszeniach.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i poprzez wywieszenie na tablicach informacyjnych.

§ 4

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 12.07.2012r do 02.08.2012r . Termin złożenia wniosku o roszczenie nabycia nieruchomości lokalowych na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. z 2010r Dz.U. Nr 102, poz. 651) upływa z dniem 23.08.2012r.

Burmistrz
mgr inż. Artur Tomala