

ZARZĄDZENIE Nr 0050.5.2013
Burmistrza Gorzowa Śl.
z dnia 08 stycznia 2013r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ w wykonania Uchwały Nr III/19/2006 z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne, Burmistrz Gorzowa Śl. **zarządza, co następuje:**

§ 1

- 1.Przeznacza się do wynajmu w trybie **nieograniczonego przetargu ustnego** lokal użytkowy położony w Gorzowie Śl. przy ul. Rynek 18,17 i 16, 46-310 Gorzów Śl.
- 2.W/w lokal jest przeznaczony na działalność usługowo-handlową.
- 3.Lokal składa się z **trzech pomieszczeń o ogólnej powierzchni użytkowej 57,89m²**
I pomieszczenie handlowe o powierzchni **17,36m²** położone jest przy ul. Rynek 18 (KW Nr OP1L/00007821/2– brak obciążeń), II pomieszczenie magazynowe o powierzchni **9,75 m²** położone jest przy ul. Rynek 16 (KW Nr OP1L/00007835/3- brak obciążeń), III pomieszczenie magazynowe o powierzchni **30,78 m²** położonej jest przy ul. Rynek 17 (KW Nr OP1L/00007818/8 – brak obciążeń).
- 4.Lokal wyposażony jest w sieć wodociągowo-kanalizacyjną i elektryczną.
- 5.Minimalna stawka za **1m²** wynosi **12,00 zł.** /jest to kwota netto bez podatku VAT/
- 6.Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego w kasie Zakładu Usług Komunalnych w Gorzowie Śl. lub na konto w BS Zawadzkie O/Gorzów Śl. nr 89091058-390-3600-1.
- 7.Stawka czynszu za 1m² nie podlega podwyżce w pierwszym roku najmu. Po upływie pierwszego roku umowy stawka zostaje podwyższona raz na rok o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- 8.Termin przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Spraw Obywatelskich i Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń.

§ 4

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 10.01.2013r. do 30.01.2013r.

Burmistrz
mgr inż. Artur Tomala