

ZARZĄDZENIE Nr 0050.22.2013

Burmistrza Gorzowa Śl.

z dnia 13 marca 2013r.

w sprawie: **ustalenia ceny wywoławczej do II przetargu ustnego nieograniczonego na najem lokalu użytkowego w Gorzowie Śląskim przy ul. Rynek 18,17,16, 46-310 Gorzów Śl.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) w wykonania Uchwały Nr III/19/2006 z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne, **zarządza się, co następuje:**

§ 1

1. Wobec negatywnego wyniku I nieograniczonego przetargu ustnego przeprowadzonego dnia 06.03.2013r. na najem lokalu użytkowego, położonego w Gorzowie Śląskim przy ul. Rynek 8,17,16, działka nr 1030, KW OP1L/00007876/2 w Sądzie Rejonowym w Oleśnie brak obciążeń - ogłaszam przeprowadzenie **II przetargu** ustnego nieograniczonego na najem w/w lokalu i ustaliam cenę **stawki za 1m² w wysokości 11,00 zł. /plus podatek VAT/**
2. W/w lokal jest przeznaczony na działalność usługowo-handlową.
3. Lokal składa się z trzech pomieszczeń o ogólnej powierzchni użytkowej **57,89m²** I pomieszczenie handlowe o powierzchni **17,36m²** położone jest przy ul. Rynek 18 w Gorzowie Śl. opisane w KW Nr OP1L/00007821/2– brak obciążeń, II pomieszczenie magazynowe o powierzchni **9,75 m²** położone jest przy ul. Rynek 16 w Gorzowie Śl. opisane w KW Nr OP1L/00007835/3- brak obciążeń, III pomieszczenie magazynowe o powierzchni **30,78 m²** położonej jest przy ul. Rynek 17 w Gorzowie Śl. opisane w KW Nr OP1L/00007818/8 – brak obciążeń.
4. Lokal wyposażony jest w sieć wodociągowo-kanalizacyjną i elektryczną.
5. Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego w kasie miejscowego Zakładu Usług Komunalnych lub na konto w BS Zawadzkie 0/Gorzów Śl. nr 89091058-390-3600-1.
6. Stawka czynszu za 1m² nie podlega podwyżce w pierwszym roku najmu.
Po upływie pierwszego roku trwania umowy stawka zostaje podwyższona raz na rok o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS.
7. Termin II przetargu na najem w/w lokalu użytkowego zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Spraw Obywatelskich i Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej.

Burmistrz
mgr inż. Artur Tomala