

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.19.2014**  
**Burmistrza Gorzowa Śl.**  
**z dnia 25 marca 2014r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013r., poz. 594), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ w wykonania Uchwały Nr III/19/2006 z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne, Burmistrz Gorzowa Śl. **zarządza, co następuje:**

**§ 1**

- 1.Przeznacza się do wynajmu w trybie **nieograniczonego przetargu ustnego** lokal użytkowy położony w Gorzowie Śl. przy ul. Rynek 16, 46-310 Gorzów Śl. działka nr 1076, opisana w KW Nr OP1L/00007835/3 - brak obciążeń.
- 2.W/w lokal jest przeznaczony na działalność handlową.
- 3.Lokal składa się z: **I pomieszczenie handlowe- 28,60m<sup>2</sup>, II pomieszczenie(magazynowe) -19,24m<sup>2</sup>, III pomieszczenie (zaplecze) -9,75m<sup>2</sup> o powierzchni 57,59m<sup>2</sup>**
- 4.Lokal wyposażony jest w sieć wodociągowo-kanalizacyjną i elektryczną.
- 5.Minimalana stawka za **1m<sup>2</sup> wynosi 8,00 zł.** /jest to kwota netto bez podatku VAT/
- 6.Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego w kasie Zakładu Usług Komunalnych w Gorzowie Śl. lub na konto w BS Zawadzkie O/Gorzów Śl. nr 22 890910582005000003900001.
- 7.Stawka czynszu za 1m<sup>2</sup> nie podlega podwyżce w pierwszym roku najmu. Po upływie pierwszego roku umowy stawka zostaje podwyższona raz na rok o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- 8.Termin przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Spraw Obywatelskich i Rozwoju Gospodarczego.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń.

**§ 4**

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 27.03.2014r. do 16.04.2014r.

Burmistrz  
mgr inż. Artur Tomala