

ZARZĄDZENIE Nr 0050.57.2014

Burmistrza Gorzowa Śl.
z dnia 27 sierpnia 2014r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013r. poz. 594 i 645, z późn. zm.), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm./ w wykonania Uchwały Nr III/19/2006 z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne, Burmistrz Gorzowa Śl. **zarządza, co następuje:**

§ 1

- 1.Przeznacza się do wynajmu w trybie **nieograniczonego przetargu ustnego** lokal użytkowy położony w Gorzowie Śl. przy ul. Rynek 18 i 17, 46-310 Gorzów Śl.
- 2.W/w lokal jest przeznaczony na działalność usługowo-handlową.
- 3.Lokal składa się z **dwóch pomieszczeń o ogólnej powierzchni użytkowej 48,14m²**
I pomieszczenie handlowe o powierzchni **17,36m²** położone jest przy ul. Rynek 18 w Gorzowie Śl. opisane w KW Nr OP1L/00007821/2– brak obciążeń, II pomieszczenie magazynowe o powierzchni **30,78 m²** położonej jest przy ul. Rynek 17 w Gorzowie Śl. opisane w KW Nr OP1L/00007818/8 – brak obciążeń.
- 4.Lokal wyposażony jest w sieć wodociągowo-kanalizacyjną i elektryczną.
- 5.Minimalana stawka za **1m² wynosi 9,00 zł.** /jest to kwota netto bez podatku VAT/
- 6.Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego w kasie Zakładu Usług Komunalnych w Gorzowie Śl. lub na konto w BS Zawadzkie O/Gorzów Śl. nr 22 890910582005000003900001.
- 7.Stawka czynszu za 1m² nie podlega podwyżce w pierwszym roku najmu. Po upływie pierwszego roku umowy stawka zostaje podwyższona raz na rok o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
- 8.Termin przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Spraw Obywatelskich i Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń.

§ 4

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni.

Burmistrz
mgr inż. Artur Tomala