

## ZARZĄDZENIE Nr 0050.60.2014

Burmistrza Gorzowa Śl.  
z dnia 01 września 2014r.

w sprawie : **ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu za 1m<sup>2</sup> powierzchni lokali użytkowych na terenie Gminy Gorzów Śl.**

Na podstawie art.31 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

### § 1

1. Ustala się minimalne miesięczne stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni lokali użytkowych na terenie gminy Gorzów Śl. jak niżej:
  - 1) lokale użytkowe przeznaczone na działalność handlowo-usługową położone w mieście Gorzów Śl. - grupa I - **7,00 zł.**
  - 2) lokale użytkowe przeznaczone na działalność handlowo-usługową położone na terenach wiejskich- grupa II - **2,60 zł.**
  - 3) lokale użytkowe przeznaczone na prowadzenie innych usług (np. pocztowe, telefoniczne) -grupa III - **6,00 zł.**
  - 4) lokale użytkowe przeznaczone na prowadzenie sprzedaży wyrobów farmaceutycznych grupa IV- **8,00 zł.**
  - 5) lokale użytkowe przeznaczone na prowadzenie usług medycznych - grupa V- **5,00 zł.**
  - 6) garaże - grupa VI- **5,00 zł.**
  - 7) pomieszczenia gospodarcze niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej- grupa VII- **0,80 zł.**
2. Do w/w stawek doliczany jest podatek VAT
3. Powyższe stawki nie obejmują opłat za energię elektryczną, wodę, ścieki, wywóz nieczystości, podatku od nieruchomości.

### § 2

Wykaz lokali użytkowych gminy Gorzów Śl. oraz odpowiadających im grup oczynszowania zawiera załącznik Nr 1 niniejszego zarządzenia.

### § 3

1. Nie pobiera się czynszu za najem i dzierżawę lub użyczenie lokali przeznaczonych na prowadzenie działalności statutowej przez jednostki OSP, rady sołeckie, kluby sportowe, szkoły, przedszkola oraz koła mniejszości narodowej i stowarzyszenia.
2. W przypadku podnajmu przez podmioty określone w ust. 1 osobom trzecim dochody z tytułu podnajmu powierzchni lokali użytkowych-mogą być przeznaczone wyłącznie na cele działalności statutowej.

### § 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Spraw Obywatelskich i Rozwoju Gospodarczego.

## § 5

Traci moc Zarządzenie Nr 0151/107/10 Burmistrza Gorzowa Śl. z dnia 18 listopada 2010r. w sprawie : ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu za 1m<sup>2</sup> powierzchni lokali użytkowych na terenie Gminy Gorzów Śl. zmienione Zarządzeniem Nr 0050.47.2011 z dnia 19 maja 2011r., Zarządzeniem Nr 0050.53.2013r. z dnia 17 czerwca 2013r. oraz Zarządzeniem Nr 0050.44.2014 z dnia 11 czerwca 2014r.

## § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz  
mgr inż. Artur Tomala