

ZARZĄDZENIE Nr 0050.3.2015

Burmistrza Gorzowa Śląskiego

z dnia 12 stycznia 2015r.

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013r. poz. 594, 645 i 1318), art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm./ w wykonaniu Uchwały Nr III/19/2006 z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne, oraz Zarządzenia Nr 0050.60.2014r. Burmistrza Gorzowa Śląskiego z dnia 01 września 2014r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu najmu za 1 m² powierzchni lokali użytkowych na terenie Gminy Gorzów Śląski, **zarządza się, co następuje:**

§ 1

1. Przeznacza się do wynajmu w trybie **nieograniczonego przetargu ustnego** lokal użytkowy położony w Gorzowie Śląskim przy ul. Rynek 12, 46-310 Gorzów Śl. działka Nr 980 opisana w KW Nr OP1L/00007855/9 - brak obciążeń.
2. W/w lokal jest przeznaczony na prowadzenie działalności handlowo- usługowej.
3. Lokal składa się z: I pomieszczenia – 55,59m², II pomieszczenia – 34,39m², III pomieszczenia – 4,01 m², WC – 1,01m², korytarza – 3,48 m² o ogólnej powierzchni użytkowej **98,48 m²**
4. Lokal wyposażony jest w sieć wodociagową i elektryczną.
5. Minimalna stawka za 1m² **wynosi 8,00 zł.** (jest to kwota netto bez podatku VAT)
6. Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego w kasie miejscowego Zakładu Usług Komunalnych lub na konto w BS Zawadzkie O/Gorzów Śl. nr 22 890910582005000003900001.
7. Stawka czynszu za 1m² nie podlega podwyżce w pierwszym roku najmu. Po upływie pierwszego roku trwania umowy stawka zostaje podwyższona raz na rok o wskaźnik inflacji ogłaszany przez Prezesa GUS.
8. Termin przetargu na najem w/w lokalu użytkowego zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu o przetargu.

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Spraw Obywatelskich i Rozwoju Gospodarczego.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń.

§ 4

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 15. 01.2015r. do 04.02.2015r.

Burmistrz
mgr inż. Artur Tomala

