

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 38 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015. Poz.782 z póź.zm.) oraz §3 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004r r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207,poz. 2108 z dnia 22.09.2004r)

BURMISTRZ GORZOWA ŚL.

ogłasza I publiczny przetarg ustny ograniczony na sprzedaż działki położonej w Gołej

I. Informacje dotyczące sprzedawanej nieruchomości:

- 1.Nieruchomość oznaczona jako **działka nr 351 o pow. 0,0500 ha**, o kształcie podłużnego wielokąta, położona w Gołej, km 2 , pomiędzy posesjami mieszkalnymi nr 76 i 77.
- 2.Posiada urzędzoną **KW OP1L/00023846/1** w Sądzie Rejonowym w Oleśnie, gdzie w działkach III i IV brak jest zapisów obciążających nieruchomość.
- 3.Uzbrojenie:dojazd z drogi asfaltowej powiatowej, możliwość podłączenia do sieci wodociągowej, energetycznej.
- 4.Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego, wg. studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania – zabudowa zagrodowa.
5. **Cena wywoławcza : 5.520 zł.**

II.Przetarg odbędzie się dnia 30 listopada 2015r. o godz. 9⁰⁰ w siedzibie tut. Urzędu pok. nr 6.

III. Wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj.552 zł należy wpłacić do 27.11.2015r. (data wpływu) na konto UM w Gorzowie Śl nr 54- 8909- 1058- 2005- 0000- 0013- 0005

Wadium zwraca się natychmiast po przetargu z zastrzeżeniem, że wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia.

W przypadku uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg, od zawarcia umowy notarialnej, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Koszty notarialne ponosi nabywca.

IV.Wysokość minimalnego postąpienia wynosi 1 % ceny wywoławczej.

V.Burmistrz zastrzega sobie prawo odwołania przetargu lub jego unieważnienia, o czym powiadomi zainteresowane strony.

VI. Uzasadnienie wyboru formy przetargu

Zorganizowanie przetargu ograniczonego uzasadnia się brakiem możliwości samodzielnego zagospodarowania nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży ze względu na wielkość i kształt co powoduje, że nieruchomość nadaje się jedynie na powiększenie nieruchomości przyległych. W przetargu mogą wziąć udział właściciele nieruchomości sąsiadujących z przedmiotem przetargu czyli **działek nr nr 352 lub 350** , którzy **zobowiązani są zgłosić chęć udziału w przetargu do dnia 26.11.2015r.** w biurze nr 11 tut. urzędu, przedkładając w tej sprawie pisemne oświadczenie oraz dokument potwierdzający własność działek przyległych.

Szczegółowe informacje o sprzedawanej nieruchomości uzyskać można w siedzibie tut. Urzędu pok. nr 11, ul. Wojska Polskiego 15 lub telefonicznie pod nr 0-34 3594004, 3505710 wew. 26 lub 25.

BURMISTRZ

mer inż. Artur Tomala

Gorzów Śl. dn. 28.10.2015r.