

Burmistrz Gorzowa Śl.
46-310 Gorzów Śl.
woj. opolskie

ZARZĄDZENIE Nr 0050.22.2016
Burmistrza Gorzowa Śląskiego
z dnia 05.04.2016 roku

w sprawie: **oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowe stanowiące własność gminy Gorzów Śląski oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz.1515, 1890) oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 oraz art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) w wykonaniu § 3 pkt 2 Uchwały NR XXV/182/2013 Rady Miejskiej w Gorzowie Śl. z dnia 6 marca 2013 w sprawie określenia zasad wydzierżawiania nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzów Śląski na okres dłuższy niż 3 lata
zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do oddania w dzierżawę na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Gminy Gorzów Śl., wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia w zakresie szczegółowo w nim opisanym.

§ 2

Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3

Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz
Artur Tomala

Burmistrz
mgr inż. Artur Tomala

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U z 2015 poz.1774), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta i gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość							
1.	290/4 część, km 1	39406 brak zapisów	0,2500	Nieruchomość gruntowa położona w Krzyżanowicach obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony literą "A" na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków .	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: grunt rolny.	5 lat	0,70 q pszenicy co stanowi w 2016r. kwotę 47,06 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2016 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy W następnych latach naliczany będzie wg równowartości piennej ilości pszenicy określonej w tabelach stawek czynszu dzierżawnego od użytków rolnych ogłoszony w rozporz. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi (Dz.U. 2009r. Nr 93,poz.766)	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.

2.	1219	OP1L/0001036 7/5 brak zapisów	Nieruchomość gruntowa położona w Gorzowie Śl. obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: grunt rolny.	5 lat	3,79q pszenicy co stanowi w 2016r. kwotę 254,80 złotych. Czyszczy dzierżawny za rok 2016 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy. W następnych latach naliczany będzie wg równowartości pieniężnej ilości pszenicy określonej w tabelach stawek czynszu dzierżawnego od użytków rolnych ogłoszony w rozporz. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi (Dz.U. 2009r. Nr 93,poz.766)	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
3.	8 km 1	4182 brak zapisów	Nieruchomość gruntowa położona w Budzowie, obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: grunt rolny.	5 lat	0,15q pszenicy co stanowi w 2016r. kwotę 10,08 złotych. Czyszczy dzierżawny za rok 2016 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy. W następnych latach naliczany będzie wg równowartości pieniężnej ilości pszenicy określonej w tabelach stawek czynszu dzierżawnego od użytków rolnych ogłoszony w rozporz. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi (Dz.U. 2009r. Nr 93,poz.766)	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.

4.	936 część. km 4	31371 brak zapisów	0.3500	Nieruchomość gruntowa położona w Uszycach, obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: grunt rolny .	5 lat	0,77q pszenicy co stanowi w 2016r. kwotę 51,77 złotych. Czynsz dzierżawny za rok 2016 zostanie obliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy W następnych latach naliczany będzie wg równowartości pieniężnej ilości pszenicy określonej w tabelach stawek czynszu dzierżawnego od użytków rolnych ogłoszony w rozporz. Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi (Dz.U. 2009r. Nr 93,poz.766)	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
----	-----------------------	---------------------------	--------	---	--	-------	--	---	--