

## UMOWA (WZÓR)

zawarta w dniu ..... roku w Gorzowie Śląskim, pomiędzy:

**Gminą Gorzów Śląski**  
**ul. Wojska Polskiego 15**  
**46-310 Gorzów Śląski**  
NIP: 576-15-50-857

reprezentowaną przez:

Burmistrza Gorzowa Śląskiego – Artura Tomalę  
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta – Katarzyny Sówki  
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a,

.....  
.....

NIP: .....

reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „**Wykonawcą**”

wspólnie zwane w dalszej treści umowy także **Stronami**.

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu .....

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienie pn.:

**„Remont cząstkowy dróg gminnych na terenie gminy Gorzów Śląski”**

2. Szczegółowy zakres zamówienia określa zapytanie ofertowe z dnia ..... oraz oferta Wykonawcy z dnia ....., stanowiące załączniki do niniejszej umowy.

### § 2

1. *W ramach realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do:*

- 1) utrzymania porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy,
- 2) przestrzegania obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy, a w szczególności ppoż. w trakcie wykonywania robót,
- 3) prowadzenia robót w systemie wielozmianowym, jeżeli będzie to niezbędne dla zachowania terminu wykonania robót,
- 4) stosowania materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniających sprawność eksploatacyjną oraz wykonanego przedmiotu umowy.
- 5) współpracy ze służbami Zamawiającego,
- 6) zapewnienia realizacji robót przez odpowiednio wykwalifikowanych i posiadających odpowiednie uprawnienia pracowników oraz gwarantujących poprawność i właściwą jakość

wykonanych robót,

7) zapewnienia odpowiedniego sprzętu, materiałów i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy,

8) wykonania przedmiotu umowy w uzgodnionych terminach,

9) przygotowania dokumentów do końcowego odbioru.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy (określony w § 1) w terminie :

- Część1 – Remont odcinka ul. Łąkowej w Gorzowie Śląskim do 31.07.2016r.

- Część2 – Uzupełnienie ubytków w nawierzchni metodą „Patcher” w ilości do 40 ton do 10.06.2016r.

- Część3 – Wycinanie w asfalcie i uzupełnianie głębokich ubytków masą bitumiczno-grysową na gorąco do 100 m<sup>2</sup> do 10.06.2016 r.

- Część4 – Remont zjazdu z kostki betonowej na ul. K. Miarki w Gorzowie Śląskim do 10.06.2016r.

2. Pod pojęciem termin wykonania przedmiotu umowy rozumie się wykonanie wszystkich niezbędnych robót do wykonania niniejszego zamówienia i przedłożenia ich do odbioru Zamawiającemu.

3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanego przedmiotu umowy jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez obie strony.

### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w §1 umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe wysokości:

1.1 Cena ofertowa ryczałtowa brutto – remont odcinka ul. Łąkowa w Gorzowie Śląskim ..... zł

1.2. Cena ofertowa ryczałtowa brutto za 1 Mg Patchera ..... zł x 40 Mg .....zł

1.3. Cena ofertowa ryczałtowa brutto za wycinanie w asfalcie i uzupełnienie głębokich ubytków masą bitumiczno-grysową na gorąco za 1m<sup>2</sup> ..... zł x 100m<sup>2</sup> ..... zł

1.4. Cena ofertowa ryczałtowa brutto – remont zjazdu z kostki betonowej na ul. K. Miarki w Gorzowie Śląskim ..... zł

1.5. **Łączna cena ofertowa brutto (część1 + część2 + część3 + część4) - .....zł**

2. W zakresie części 2 i 3 przedmiotowego zamówienia rozliczenia z Wykonawcą odbywać się będą za faktyczną ilość wbudowanej emulsji asfaltowo-grysowej (Patcher) oraz faktyczną powierzchnię wykonanych łąt z masy bitumiczno-grysowej na gorąco.

3. Niedoścadowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

4. Wykonawca wystawi faktury, z tytułu wykonanych robót na:

Gmina Gorzów Śląski  
ul. Wojska Polskiego 15  
46-310 Gorzów Śląski

NIP: 576-15-50-857

8. Za datę dokonania płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.

### § 5

1. Do kierowania w/w robotami, ze strony Wykonawcy, wyznacza się:

.....

2. Jako koordynatora Zamawiającego, w zakresie wykonania obowiązków umownych, wyznacza się:

.....

### § 6

#### **Warunki gwarancji**

1. Na przedmiot Umowy Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji jakości na wykonane przez siebie roboty. Bieg terminu tej gwarancji rozpoczyna się, po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.

2. W okresie gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

3. Jeżeli w ramach gwarancji jakości Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin tej gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych przypadkach termin tej gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.

4. Pomimo wygaśnięcia gwarancji jakości i rękojmi za wady Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady.

### § 7

#### **Zamawiający może odstąpić od umowy**

1. W terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru.

2. Gdy Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

3. Gdy Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie kontynuuje rozpoczętych prac, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie ( *w terminie 14 dni od dnia przekazania wezwania*).

4. Gdy Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy, niezgodny z uzgodnieniami z Zamawiającym i umową, a także gdy postęp robót stwarza zagrożenie dla dotrzymania terminu umownego, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie ( *w terminie 14 dni od dnia przekazania wezwania*).

### § 8

#### **Kary umowne**

Strony ustalają, kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - za opóźnienie w ukończeniu przedmiotu umowy, jak również za opóźnienie w usunięciu wady stwierdzonej przy odbiorze końcowym robót, w przypadku dokonania odbioru, a także w okresie gwarancji - w wysokości 2 % wartości danej części zamówienia określonej w § 4 pkt.1 umowy za każdy dzień opóźnienia. Zapłata kary umownej może nastąpić poprzez potrącenie jej z wynagrodzeniem Wykonawcy.
  - za odstąpienie od umowy nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 10 % wartości umowy określonej w § 4 pkt.1 ppkt.1.5.
2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia staje się wymagalne:
  - a) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia - w tym dniu,
  - b) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia - odpowiednio w każdym z tych dni.
4. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w terminie ustalonym w § 6 umowy. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.

## § 9

### **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
4. Strony deklarują, iż w razie powstania jakiegokolwiek sporu wynikającego z interpretacji lub wykonania umowy, podejmą w dobrej wierze rokowania w celu polubownego rozstrzygnięcia takiego sporu. Jeżeli rokowania, o których mowa powyżej nie doprowadzą do polubownego rozwiązania sporu w terminie 7 dni od pisemnego wezwania do wszczęcia rokowań, spór taki Strony poddają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

## § 10

Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**