

METRYKA PROJEKTU

TEMAT: Rozbiórka budynku

OBIEKT: Budynek gospodarczy

STADIUM: Projekt budowlany

LOKALIZACJA: 46-310 Gorzów Śląski, ul. Kluczborska 26, dz. nr ewid.: 891, k.m.2,

INWESTOR: Gmina Gorzów Śląski

ADRES INWESTORA: 46-310 Gorzów Śląski, ul. Wojska Polskiego 15

DANE METRYKALNE PROJEKTU

Powierzchnia zabudowy
Kubatura budynku

76,66 m²
250,68 m³

STAROSTWO POWIATOWE
w Oleśnie

Załącznik do decyzji

Nr 17-R/2015

z dnia 23.10.2015

z up. STAROSTY

inż. Danuta Antas
SEKRETARZ POWIATU

KONSTRUKCJA:

Projektant:

mgr inż. Kamil Kowalczyk
upr. bud. nr OPL/0435/POOK/08
nr ewid. OPL/BO/0032/09

Opracował:

inż. Paweł Gatkowski
upr. bud. nr OPL/0200/OWOK/06
nr ewid. OPL/BO/0181/06

inż. budownictwa
PAWEŁ GATKOWSKI
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
Nr ewid.: OPL/0200/OWOK/06

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

STAROSTWO POWIATOWE
w OLESZNE
46-300 Olesno, ul. Piłsoka 21
tel. 34 358 78 33, 35, 37
fax 01 025 78 45

INFORMACJE OGÓLNE

1. Strona tytułowa..... 1
2. Zawartość opracowania..... 2

PLAN SYTUACYJNY DZIAŁKI

1. Opis techniczny do planu sytuacyjnego działki..... 3
2. Plan sytuacyjny działki część graficzna..... 4

PROJEKT ROZBIÓRKI

1. Ekspertyza stanu konstrukcji istniejącego budynku gospodarczego..... 5-6
2. Opis techniczny do projektu rozbiórki 7
3. Informacja BIOZ 8-9
4. Część graficzna..... 10-13

ZAŁĄCZNIKI

1. Dokumenty formalno – prawne..... 14-21

OPIS TECHNICZNY DO PLANU SYTUACYJNEGO DZIAŁKI

STAROSTWO POWIATOWE
w OLEŚNIE
46-300 Olesno, ul. Piłska 21
evidencyjnym nr 35, 37
fax 34 359 78 45

1. Lokalizacja obszaru objętego opracowaniem

Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest w Gorzowie Śląskim na działce o nr ewidencyjnym 891

2. Zakres opracowania pod względem zagospodarowania terenu

- rozbiórka budynku gospodarczego.

3. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Na działki o numerze ewid. 891 znajduje się budynek mieszkalny i budynki gospodarcze. Istniejące budynki wykonane są w technologii tradycyjnej murowanej, pokrycie dachowe budynków wykonane jest papy asfaltowej na lepiku oraz papy termozgrzewalnej. Istniejący budynek mieszkalny wybudowany jest w centralnej części przedmiotowej działki, natomiast budynki gospodarcze wybudowane są w północnej i wschodniej części działki 891. Teren działki wraz z budynkami sąsiaduje z drogą powiatową, oraz działkami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi, gospodarczymi, garażowymi. Teren jest ogrodzony, ukształtowany płasko z nawierzchnią trawiastą, obsadzony drzewami i krzewami oraz częściowo utwardzony nawierzchnią betonową.

4. Projektowany stan zagospodarowania terenu

Projektowana rozbiórka budynku gospodarczego będąca przedmiotem niniejszego opracowania zaprojektowana jest na terenie działki będącej w użytkowaniu Inwestora. Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w wschodniej części działki 891. Istniejące odległości: od wschodniej strony budynku w granicy z działką nr 892, 6,50 m od południowej strony budynku do granicy z drogą powiatową, 26,00 m od zachodniej strony budynku do granicy z działką nr 890, 19,00 m od strony północnej budynku do granicy z działką nr 881. Wymiary zewnętrzne budynku przewidzianego do rozbiórki: 12,70 m x 5,50 m. Technologia wykonania budynku tradycyjna murowana z dachem jednospadowym wykonanym w konstrukcji żelbetowej prefabrykowanej i drewnianej, pokryty papą asfaltową na lepiku. Przedmiotowy budynek gospodarczy posiada jedną kondygnację nadziemną, jest niepodpiwniczony. Wejścia do budynku gospodarczego istnieją od zachodniej i północnej strony budynku, dojazd do działki istniejącym zjazdem na drogę powiatową. Lokalizację rozbiórki budynku gospodarczego przedstawia plan sytuacyjny działki w skali 1:500 na podkładzie mapy sytuacyjno - wysokościowej. *Budynek jest własnością inwestora.*

5. Układ komunikacyjny

Działka posiada dostęp do drogi publicznej poprzez istniejący zjazd z drogi powiatowej. Dojście i dojazd do budynków pozostanie nie zmieniony.

6. Ukształtowanie terenu

Teren działki jest płaski. Działka nie wymaga niwelacji po przeprowadzeniu robót rozbiórkowych.

7. Wpływ eksploatacji górniczej

Na terenie objętym opracowaniem nie występuje negatywny wpływ eksploatacji górniczej.

8. Ochrona konserwatorska

Działka na której jest projektowana rozbiórka budynku gospodarczego nie podlega ochronie konserwatorskiej i archeologicznej.

9. Ochrona środowiska

Dla projektowanego założenia nie będą występowały szkodliwe: emisje hałasu, wibracje i promieniowania jonizujące oraz nie powstaną pola magnetyczne lub inne zakłócenia. Ponadto projektowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na glebę, wody powierzchniowe i podziemne, oraz na istniejący drzewostan.

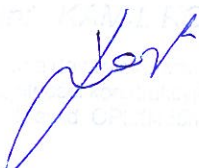
10. Infrastruktura techniczna

Przedmiotowy budynek gospodarczy nie posiada infrastruktury technicznej:

11. Charakterystyczne parametry techniczne

- powierzchnia zabudowy budynku:	76,66 m ² ,
- powierzchnia kondygnacji netto:	45,57 m ² ,
- kubatura budynku:	250,68 m ³ .

Projektant:



Opracował:

inż. budownictwa
PAWEŁ GATKOWSKI
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid.: OPL/0200/OWOK/0603

N

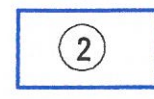
PLAN SYTUACYJNY

Skala: 1:500

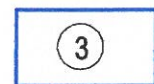
LEGENDA:



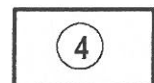
PROJEKTOWANA ROZBIÓRKA
BUDYNKU GOSPODARCZEGO
KANCELARIA ARCHITECTURALNA
W OLESNIE
46-300 Olesno, ul. Piłsnecka 21
tel. 34 359 78 33, 35, 37
fax 34 359 78 42



ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY
WIELORODZINNY



ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY
JEDNORODZINNY



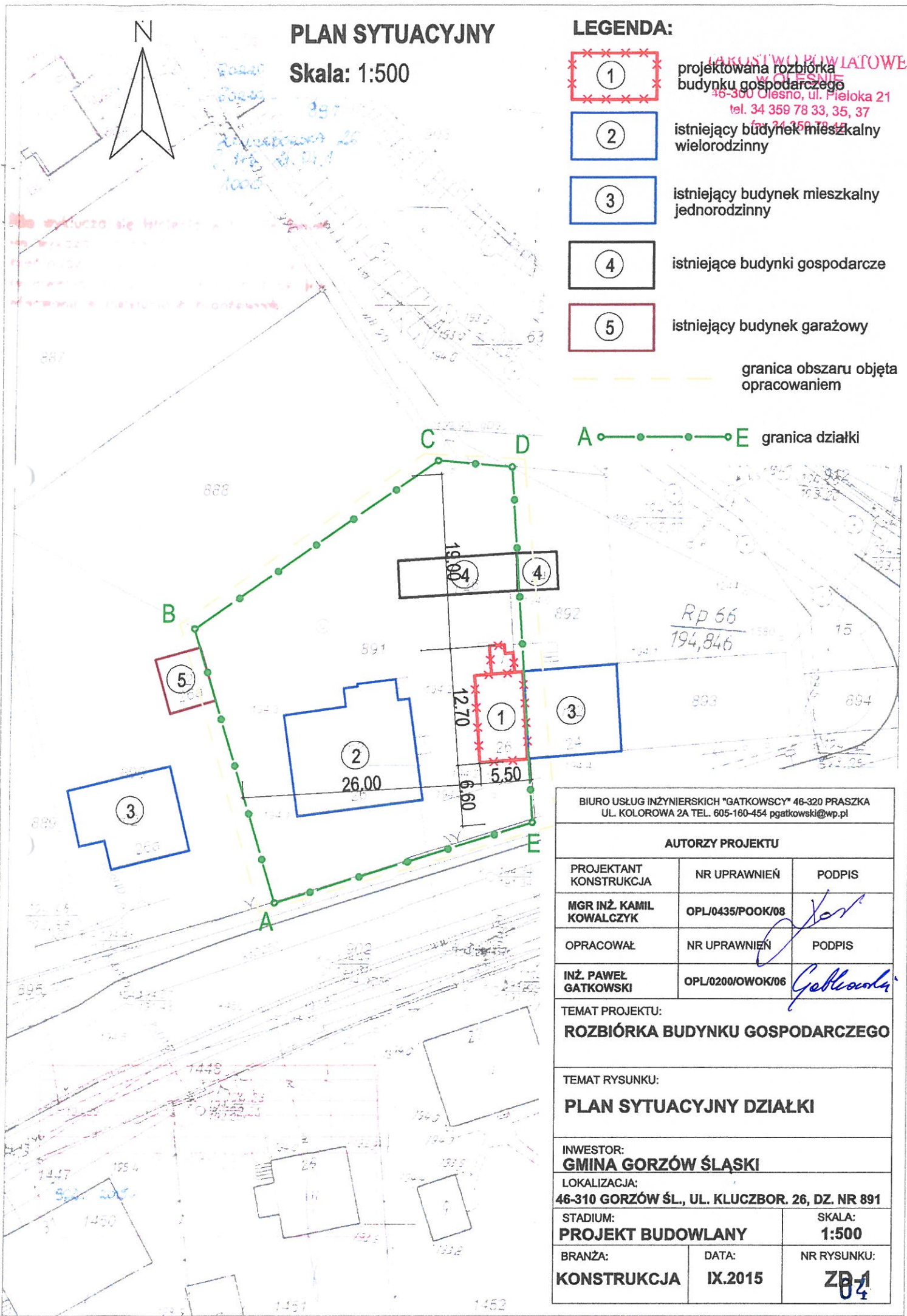
ISTNIEJĄCE BUDYNKI GOSPODARZE



ISTNIEJĄCY BUDYNEK GARAZOWY

--- granica obszaru objęta
opracowaniem

A ——— E granica działki



BIURO USŁUG INŻYNIERSKICH "GATKOWSCY" 46-320 PRASZKA
UL. KOLOROWA 2A TEL. 605-160-454 pgatkowski@wp.pl

AUTORZY PROJEKTU

PROJEKTANT KONSTRUKCJA	NR UPRAWNIENI	PODPIS
MGR INŻ. KAMIL KOWALCZYK	OPL/0435/POOK/08	<i>Kowalczyk</i>
OPRACOWAŁ	NR UPRAWNIENI	PODPIS
INŻ. PAWEŁ GATKOWSKI	OPL/0200/OWOK/06	<i>Gatkowski</i>

TEMAT PROJEKTU:

ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO

TEMAT RYSUNKU:

PLAN SYTUACYJNY DZIAŁKI

INWESTOR:

GMINA GORZÓW ŚLĄSKI

LOKALIZACJA:

46-310 GORZÓW ŚL., UL. KLUCZBOR. 26, DZ. NR 891

STADIUM:

PROJEKT BUDOWLANY

SKALA:

1:500

BRANŻA:

KONSTRUKCJA

DATA:

IX.2015

NR RYSUNKU:

ZB-1

EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GOSPODARCZEGO

51-100 OLESNIE
 ul. Piłkarska 21
 tel. 34 359 78 33, 35, 36, 37
 fax 34 359 78 45

1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem ekspertyzy jest budynek gospodarczy, zlokalizowany w Gorzowie Śląskim, dz. nr ewid.: 891.

2. Zakres i cel wykonania opracowania

Celem ekspertyzy technicznej jest określenie stanu technicznego konstrukcji i elementów budynku gospodarczego oraz określenie uwarunkowań umożliwiających przeprowadzenie rozbiórki.

3. Dane wyjściowe do opracowania

- Zlecenie od Inwestora.
- Oględziny techniczne elementów budynku gospodarczego, we wrześniu 2015 r.
- Wywiad środowiskowy przeprowadzony z Użytkownikami obiektu.
- Fachowa literatura techniczna, normy, warunki techniczne obowiązujące w budownictwie.

4. Ogólny opis budynku gospodarczego

Budynek poddany ekspertyzie posiada jedną kondygnację nadziemną, jest nie podpiwniczony. Budynek zbudowano na planie prostokąta o wymiarach obrysu zewnętrznego: 9,55 m x 5,50 m i 3,15 m x 2,60 m. Budynek jest wolnostojący, połączony ścianą wzdłużną z budynkiem mieszkalnym zlokalizowanym na działce sąsiedniej o nr ewid. 892. Przedmiotowy budynek zrealizowany jest w technologii tradycyjnej murowanej o podłużnym i poprzecznym układzie ścian nośnych. Główna konstrukcja nośna budynku to ściany jednowarstwowe z cegły pełnej na zaprawie cementowo - wapiennej o zróżnicowanej grubości 38-25 cm, na których jest oparty strop odcinkowy z cegły pełnej na belkach stalowych. Ściany zewnętrzne są otynkowane z zewnątrz i wewnątrz wyprawą tynkarską wapienną. Budynek gospodarczy jest przykryty dachem żelbetowym prefabrykowanym z płyt korytkowych opartym na ścianach zewnętrznych, stropie za pośrednictwem ścianek ażurowych. Pokrycie dachowe stanowi papa asfaltowa na lepiku.

5. Opis elementów budynku wraz z określeniem stanu technicznego

Fundamenty

Ławy fundamentowe wraz ze ścianami fundamentowymi murowane z cegły pełnej i kamienia na zaprawie wapiennej. Fundamenty są posadowione powyżej poziomu przemarzania. Ławy i ściany fundamentowe nie posiadają izolacji poziomej i pionowej przeciwwilgociowej, uległy licznym zarysowaniom i są w złym stanie technicznym.

Ściany zewnętrzne i wewnętrzne

Ściany zewnętrzne: o gr. 30 cm jednowarstwowe z cegły pełnej na zaprawie wapiennej. Ściany wewnętrzne gr. 38-25 cm, z cegły pełnej na zaprawie wapiennej, ścianki działowe gr. 12 cm z cegieł pełnych i dziurawek, na zaprawie wapiennej. Wszystkie ściany są otynkowane od zewnątrz i wewnątrz. Na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych stwierdzono liczne pęknięcia i zarysowania oraz odchylenia pionowości ścian. Ściany nie posiadają izolacji poziomej przeciwwilgociowej. Stan techniczny ścian zewnętrznych i wewnętrznych należy uznać za zły.

Strop

Strop nad pomieszczeniami parteru jest wykonany jako strop odcinkowy z wypełnieniem cegłą ceramiczną pełną, na belkach stalowych dwuteowych IPN 160. Strop jest oparty na ścianach nośnych zewnętrznych i wewnętrznych. Belki stropowe wykazują znaczne ugięcia, występuje intensywna korozja metalu na nieotynkowanych półkach dolnych belek stalowych. Ogólny stan techniczny stropu jest zły.

Dach

Dach w konstrukcji żelbetowej prefabrykowanej wykonany z płyt korytkowych DKZ 60x180 opartych za pośrednictwem ścianek ażurowych z cegły pełnej na zaprawie cementowo – wapiennej na stropie oraz na ścianach zewnętrznych. Dach w konstrukcji drewnianej krokwiowej oparty na ścianach zewnętrznych. Stwierdzono miejscowe ugięcia oraz rysy i pęknięcia na elementach konstrukcyjnych dachu. Ogólny stan techniczny dachu jest zły.

Pokrycie dachowe

Pokrycie dachu budynku wykonane jest z papy asfaltowej na lepiku. Pokrycie dachowe nie jest szczelne i posiada liczne ślady zacieków. Orynnowanie budynku jest wykonane z blachy ocynkowanej, połączenia rynien są szczelne, ale występują liczne ślady korozji metalu na połączeniach elementów. Obróbki blacharskie wykonane są z blachy ocynkowanej. Stan techniczny pokrycia dachowego i orynnowania jest zły.

Stolarka okienna i drzwiowa

Stolarka okienna wykonana jest z kształtowników stalowych pierwotnie wypełniona szybami jednowarstwowymi, w chwili obecnej w większości okien występuje brak oszklenia. Drzwi zewnętrzne drewniane. Stolarka okienna i drzwiowa jest w złym stanie technicznym.

Posadzki

Posadzki betonowe, bez izolacji poziomej przeciwwilgociowej, posiadające liczne ubytki. Stan techniczny posadzek jest zły.

Oktadziny zewnętrzne i wewnętrzne

Tynki zewnętrzne i wewnętrzne wapienne kat. I i II, bez powłok malarskich. Tynki są słabe, krzywe, odspojone, występują na nich liczne rysy i pęknięcia. Stan techniczny tynków jest zły.

Instalacje

Budynek nie jest wyposażony w instalację.

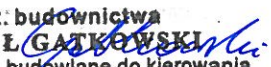
6. Analiza i wnioski

W chwili obecnej elementy konstrukcyjne budynku gospodarczego są w złym stanie technicznym. Istniejące elementy konstrukcyjne nie pozwalają na bezpieczne użytkowanie obiektu, dlatego budynek gospodarczy nadaje się do rozbiórki.

Projektant:

mgr inż. 
PRAWNIEC
z s.p. z ograniczonym
odpowiedzialnością
GATKOWSKI

Opracował:

inż. budownictwa

PAWEŁ GATKOWSKI
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.
Nr ewid.: OPL/0200/OWOK/06

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ROZBIÓRKI**1. Dane ogólne**

Teren rozbiórki, powinien być ogrodzony, oznakowany i trwale zabezpieczony przed wejściem osób nie zatrudnionych przy pracach rozbiórkowych. Roboty rozbiórkowe konstrukcji dachu oraz stropu nie należy prowadzić jednocześnie w kilku miejscach. Rozbiórka budynku gospodarczego musi być prowadzona w sposób zapewniający nie naruszenie stateczności rozbieranego budynku i sąsiadujących obiektów. Ze względu na lokalizację rozbieranego budynku w bliskiej odległości od sąsiadującego budynku mieszkalnego, rozbiórkę dachu, stropu i ścian należy prowadzić ręcznie przy pomocy lekkiego sprzętu mechanicznego. Zabronione jest wykonanie rozbiórki poprzez podkopanie lub podcinanie konstrukcji od dołu. Podczas wykonywania prac rozbiórkowych należy kontrolować stan poszczególnych elementów konstrukcyjnych i w miarę potrzeb dokonywać niezbędnych zabezpieczeń i wzmocnień konstrukcji. Gruz i materiały drobnicowe należy składować w kontenerach, poza terenem prowadzenia rozbiórki, w sposób zabezpieczający przed pyleniem. Prace rozbiórkowe należy prowadzić w czasie przychylnych warunków atmosferycznych, przy prędkości wiatru poniżej 10m/s. Po wykonaniu robót rozbiórkowych teren działki należy zrehabilitować i przywrócić do pierwotnego stanu. Prace rozbiórkowe należy wykonywać z zachowaniem maksymalnej ostrożności, przestrzegając przepisów BHP. Roboty rozbiórkowe powinny być prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane.

2. Kolejność prowadzenia prac rozbiórkowych**2.1. Rozbiórka pokrycia dachowego z papy**

- Montaż rusztowania ramowego,
- Ręczna rozbiórka papy,
- Składowanie i wywóz w kontenerach papy na wyspecjalizowane wysypisko śmieci.

2.2. Rozbiórka konstrukcji dachowej

- Ręczna rozbiórka płyt korytkowych,
- Ręczna rozbiórka ścianek ażurowych,
- Ręczna rozbiórka deskowania i krokwi dachowych,
- Składowanie i wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi na wysypisko śmieci.

2.3. Rozbiórka stropu

- Ręczna rozbiórka wypełnienia stropu odcinkowego,
- Ręczna rozbiórka belek stropowych,
- Składowanie i wywóz gruzu i złomu samochodami samowyładowczymi na wysypisko śmieci.

2.4. Rozbiórka ścian

- Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- Ręczna rozbiórka warstwami ścian zewnętrznych i wewnętrznych do poziomu posadzki,
- Składowanie i wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi na wysypisko śmieci,
- W przypadku stwierdzenia podczas prac rozbiórkowych, że ściana przylegająca do ściany budynku sąsiedniego stanowi jego część, przerwać prace i skontaktować się z projektantem.

2.5. Rozbiórka fundamentów

- Mechaniczna rozbiórka posadzek betonowych,
- Ścian fundamentowych i ław w miejscu styku budynku gospodarczego z mieszkalnym nie rozbierać,
- Mechaniczna rozbiórka pozostałych ścian i ław fundamentowych,
- Składowanie i wywóz gruzu samochodami samowyładowczymi na wysypisko śmieci,
- Rekultywacja terenu działki.

3. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Oddziaływanie obiektu poddanego rozbiórce wpłynie bezpośrednio na działkę o nr 891, na której jest wybudowany przedmiotowy budynek oraz na sąsiedni budynek mieszkalny o nr 24, zlokalizowany na działce o nr ewid. 892. Ponadto w wyniku rozbiórki budynku gospodarczego zostanie zwiększone bezpieczeństwo pożarowe sąsiedniego budynku mieszkalnego na w/w działce.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

URZĘD GMINNY W OLESNIE
w OLESNIE
46-300 Olesno, ul. Pieloka 21
tel. 34 359 78 33, 35, 37
fax 34 359 78 45

NAZWA OBIEKTU: Rozbiórka budynku gospodarczego

ADRES OBIEKTU: 46-310 Gorzów Śląski, ul. Kluczborska 26, część dz. nr ewid.: 891

INWESTOR: Gmina Gorzów Śląski, 46-310 Gorzów Śląski, ul. Wojska Polskiego 15

PROJEKTANT: mgr inż. Kamil Kowalczyk, 46-320 Praszka, ul. Niemcewicza 5

OPRACOWAŁ: inż. Paweł Gatkowski, 46-320 Praszka, ul. Kolorowa 2A

CZĘŚĆ OPISOWA

STAROSTWO POWIATOWE
w OLEŚNIE
46-300 Olesno, ul. Pieloka 21
tel. 34 359 78 33, 35, 37
Fax 34 359 78 45

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

- ogrodzenie placu rozbiórki,
- montaż tablic ostrzegawczych i informacyjnych o prowadzonych pracach rozbiórkowych,
- wygrodzenie stref niebezpiecznych o szer. min 6 m,
- montaż rusztowania ramowego,
- montaż maszyn i urządzeń technicznych przewidzianych do robót rozbiórkowych,
- wykonanie robót rozbiórkowych budynku gospodarczego,
- wywóz gruzu, złomu z rozbiórki na wysypisko śmieci,
- utylizacja papy na wyspecjalizowanym wysypisku śmieci,
- rekultywacja terenu działki po wykonanej rozbiórce.

2. **Projektowana rozbiórka budynku gospodarczego** jest zlokalizowana na zabudowanej działce w zabudowie miejskiej. Na działce sąsiedniej występuje budynek gospodarczy i budynek mieszkalny, który jest połączony ścianą szczytową z przedmiotowym budynkiem gospodarczym. Na pozostałych działkach są zlokalizowane budynki mieszkalne, gospodarcze i garażowe.

3. **Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:** Przy rozbiieranym budynku gospodarczym jest budynek mieszkalny zlokalizowany na sąsiedniej posesji. Prace rozbiórkowe należy realizować ze szczególną ostrożnością, tak aby gruz z rozbiórki nie zagrażał elementom konstrukcyjnym i użytkownikom sąsiedniego budynku mieszkalnego.

4. Zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi występujące podczas rozbiórki:

- przebieg instalacji podziemnych: sąsiedztwo istniejących przyłączy,
- upadek z wysokości w szczególności z wysokości powyżej 1,5 m,
- porażenie prądem elektrycznym,
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej sprzętem budowlanym,
- pochwylenie kończyn przez napęd urządzeń,
- uderzenie spadającym przedmiotem (strefy niebezpieczne),
- przy robotach rozbiórkowych mogą powstać skałeczenia, stłuczenia, przygniecenia.

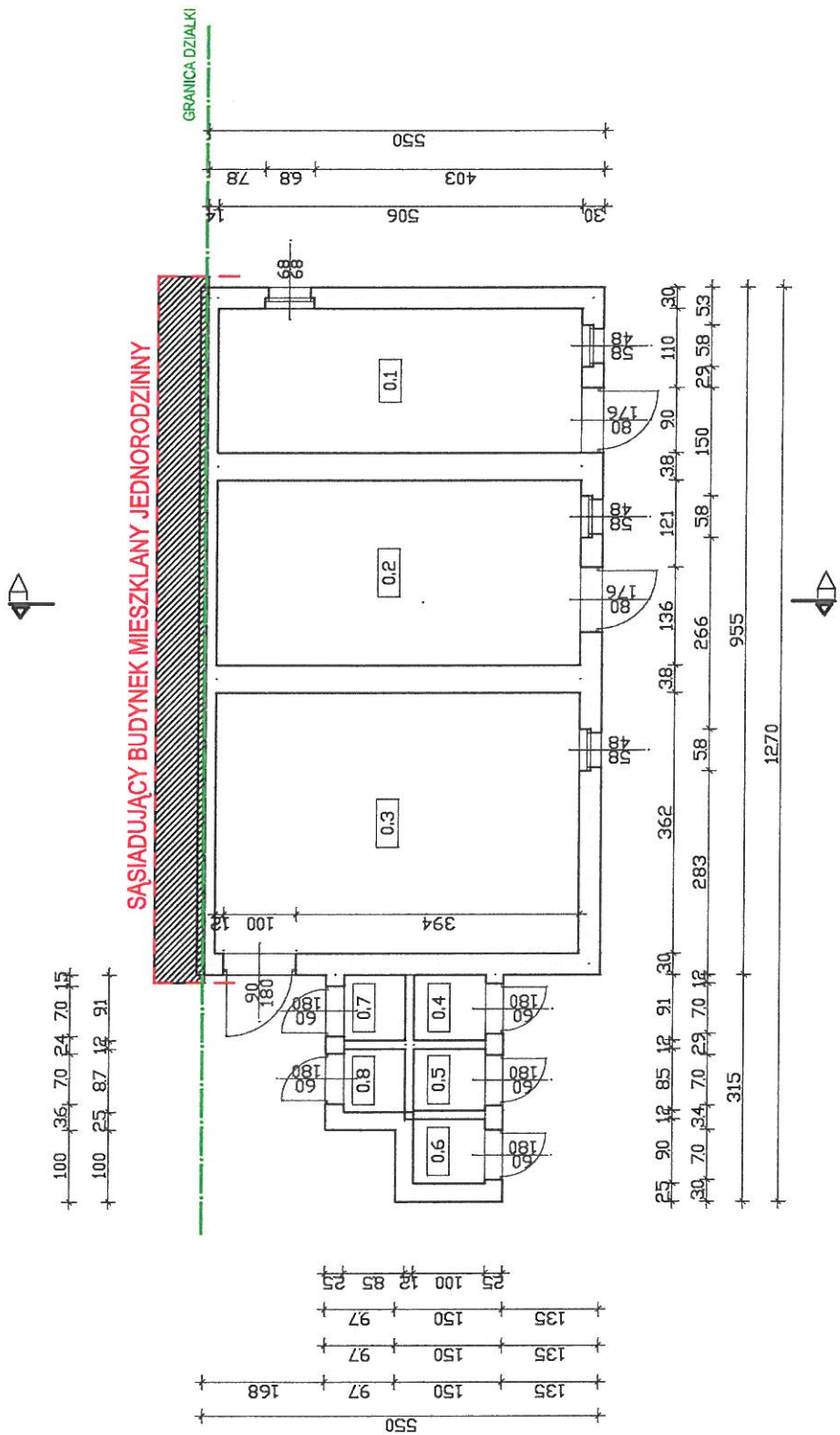
5. Wykaz środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót rozbiórkowych:

- Ogrodzenie placu budowy na wys. min. 1,5m na którym należy rozmieścić tablice informacyjne i ostrzegawcze.
- Wydzielenie dróg komunikacyjnych i stref niebezpiecznych,
- W celu zabezpieczenia przed upadkiem z wysokości stosować środki ochrony zbiorowej w postaci barierek wykonanych z desek krawężnikowych o szer. 15 cm, poręczy umieszczone na wysokości 1,10m oraz deskowania ażurowe pomiędzy poręczą a deską krawężnikową, a także ochrony indywidualnej w postaci kasków ochronnych, szelek itp.
- Przewody dostarczające energię elektryczną zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi,
- Rusztowania poddawać odbiorowi przez uprawnionym montażystom,
- Maszyny i urządzenia utrzymywać w stanie zapewniającym ich sprawność, podłączenie zlecić wykwalifikowanemu w tym zakresie pracownikom,
- Zapoznać pracowników z przepisami BHP podczas prowadzenia prac rozbiórkowych,
- Roboty rozbiórkowe wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, stosownymi normami, pod nadzorem uprawnionego kierownika budowy.

Na podstawie art.21a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.2013r. Nr 0 poz. 1409, z późn. zm.), **kierownik budowy przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.**

Projektant:

inż. budownictwa
PAWEŁ GATKOWSKI
Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności Konstrukcyjno-budowlanej.
Nr ewid.: OPL/0200/OWOK/06
Opracował:



Wykaz pomieszczeń i PARTER

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa	Posadzka
		45,57 m ²	
0.1	Pomieszczenie gospodarcze	10,11 m ²	Beton
0.2	Pomieszczenie gospodarcze	12,99 m ²	Beton
0.3	Pomieszczenie gospodarcze	18,30 m ²	Beton
0.4	Ustępowanie	0,91 m ²	Beton
0.5	Ustępowanie	0,85 m ²	Beton
0.6	Ustępowanie	0,90 m ²	Beton
0.7	Ustępowanie	0,77 m ²	Beton
0.8	Ustępowanie	0,74 m ²	Beton
Razem		45,57 m ²	

Bluno Usług Inżynierskich "GATKOWSCY", 46-320 Prasza, ul. Katowicka 2A, tel. 605-160-454			
AUTORZY PROJEKTU			
PROJEKTANT	NR UPRAWNIEN	PODPIS	
INŻ. KAMIL KOWALCZYK	OPL/0435FOOK/08		
SPRAWDZAJĄCY	NR UPRAWNIEN	PODPIS	
OPRACOWAŁ	NR UPRAWNIEN	PODPIS	
INŻ. PAWEŁ GATKOWSKI	OPL/0200OWOK/06		
TEMAT PROJEKTU:			
ROZBІÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO			
TEMAT RYSUNKU:			
RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA			
INWESTOR	GMINA GORZÓW WLASKI, UL. WOLSKA POLSKIEGO 15		
LOKALIZACJA:	46-310 GORZÓW WLASKI, UL. UL. CZĘDZORSKA 26		
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANIY SKALA: 1:100		
BRANŻA:	DATA:	NR RYSUNKU:	
KONSTRUKCJA	IX. 2015	1	

STAROSTWO POWIATOWE
w OLEŚNIE
46-300 Oleśń, ul. Piłsudskiego 21
tel. 34 339 70 33, 34 339 70 37
fax 34 339 78 48

STAROSTWO POWIATOWE

w OLEŚNIE

46-300 Olesno, ul. Pieloka 31

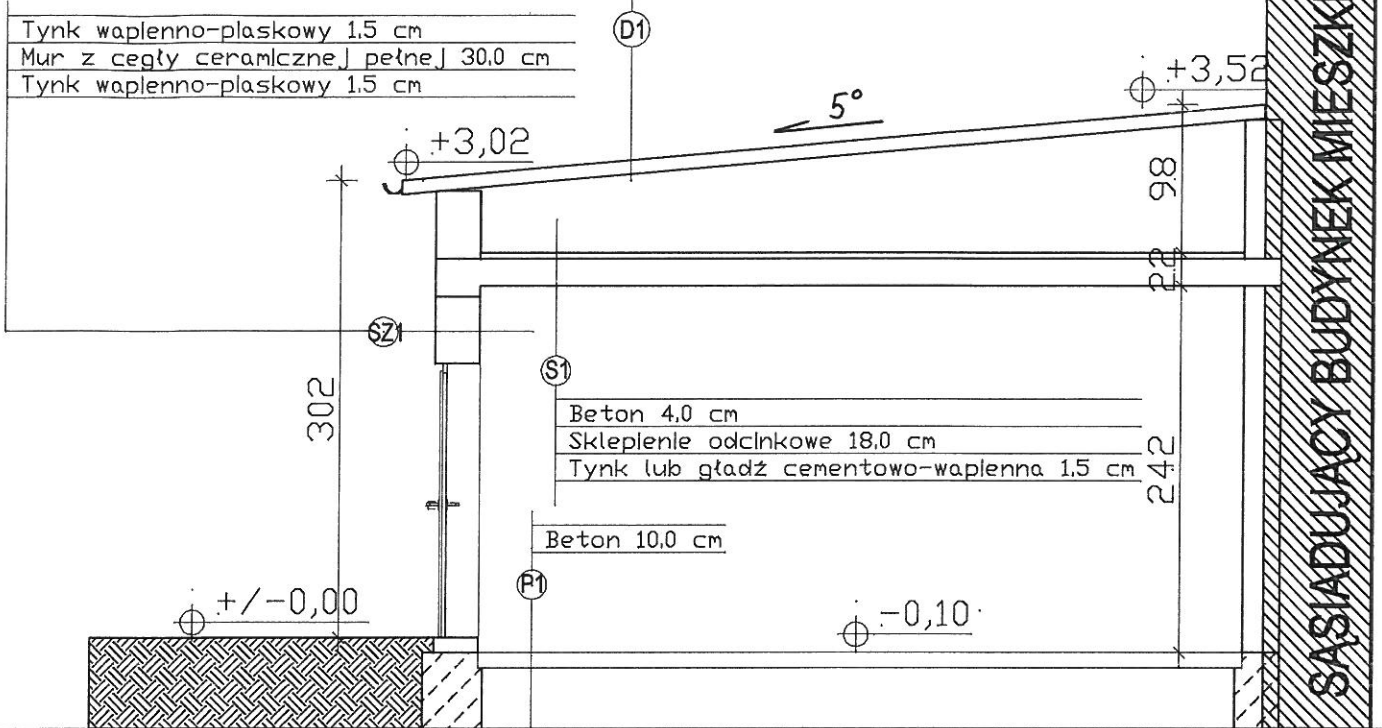
tel. 34 359 78 33, 35, 37

fax 34 359 78 45

Papa asfaltowa na lepiku 1,0 cm

Płyta korytkowa DKZ 8,0 cm

Tynk wapienno-plaskowy 1,5 cm
Mur z cegły ceramicznej pełnej 30,0 cm
Tynk wapienno-plaskowy 1,5 cm



Biurow Usług Inżynierskich "GATKOWSCY", 46-320 Praszka, ul. Kolorowa 2A, tel. 605-160-454		
AUTORZY PROJEKTU		
PROJEKTANT	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
MGR INŻ. KAMIL KOWALCZYK	OPL/0435/P00K/08	<i>[Signature]</i>
SPRAWDZAJĄCY	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
---	---	---
OPRACOWAŁ	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
INŻ. PAWEŁ GATKOWSKI	OPL/0200/OWOK/08	<i>[Signature]</i>
TEMAT PROJEKTU:		
ROZBIÓRKA BUDYNKU GOSPODARCZEGO		
TEMAT RYSUNKU:		
PRZEKRÓJ A-A - INWENTARYZACJA		
INWESTOR:	GMINA GORZÓW ŚLĄSKI	
LOKALIZACJA:	46-310 GORZÓW ŚL., UL. KLUCZBORSKA 26	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANY	SKALA: 1:50
BRANŻA:	DATA:	NR RYSUNKU:
KONSTRUKCJA	IX. 2015	2 11



Fot. nr 1. Elewacja południowa



Fot. nr 2. Elewacja zachodnia



Fot. nr 3. Elewacja północna

OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO

STAROSTWO POWIATOWE

w OLEŚNIE

46-300 Olesno, ul. Piłsuckiego 21

tel. 34 359 78 33, 35, 37

fax 34 359 78 45

My niżej podpisani: oświadczamy, na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. nr 0 poz. 1409 z późniejszymi zmianami), że niniejszy projekt budowlany jest sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

Nazwa projektu budowlanego: **Rozbiórka budynku**

Obiekt: **Budynek gospodarczy**

Lokalizacja: **46-310 Gorzów Śląski, ul. Kluczborska 26, część dz. nr ewid.: 891**

Inwestor: **Gmina Gorzów Śląski**

Adres inwestora: **46-310 Gorzów Śląski, ul. Wojska Polskiego 15**

KONSTRUKCJA:

Projektant: mgr inż. Kamil Kowalczyk

mgr inż. KAMIL KOWALCZYK

ul. Kolorowa 2A, 46-320 Praszka

tel. 34 359 78 33, 35, 37

fax 34 359 78 45



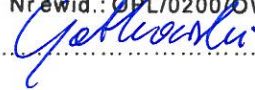
inż. budownictwa

PAWEŁ GATKOWSKI

Uprawnienia budowlane do kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Nr ewid.: OPL/0200/OWOK/06

Opracował: inż. Paweł Gatkowski





Opole, dnia 1 grudnia 2008 r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Syg. akt OPL.OKK.0054-0474/08

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r., Nr 156, poz. 1118) oraz § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r., Nr 83, poz. 578), w związku z art. 104 § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna OOIIB

nadaje uprawnienia i stwierdza że

Pan mgr inż. budownictwa Kamil Kowalczyk

urodzony w dniu 18 sierpnia 1977 roku w Oleśnie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny OPL/0435/POOK/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, na podstawie wyników z postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan mgr inż. Kamil Kowalczyk posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu – konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane - podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia

Otrzymują:

1. mgr inż. Kamil Kowalczyk
ul. Niemcewicza 5/5
46-320 Praszka
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a

Skład Orzekający OKK

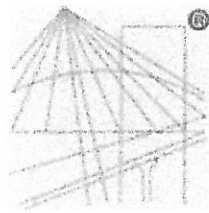
1. dr inż. Wiktor Abramek

2. mgr inż. Elżbieta Daszkiewicz

3. mgr inż. Leon Musiał

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w związku z § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 roku w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan mgr inż. Kamil Kowalczyk jest uprawniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

1. sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 2. sprawdzania projektów architektoniczno – budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 3. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
 4. sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami,
- bez ograniczeń.



P O L S K A
I Z B A
I N Z Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-GY7-HRI-ISK *

Pan KAMIL KOWALCZYK o numerze ewidencyjnym OPL/BO/0032/09

adres zamieszkania ul. NIEMCEWICZA 5, 46-320 PRASZKA

jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-09-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-03-23 roku przez:

Adam Rak, Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Opolska
Okręgowa
Izba
Inżynierów
Budownictwa

Opole, dnia 3 czerwca 2006 r.

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

Syg akt: OPL.OKK.7132/0254/06

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r., Nr 5, poz.42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 2, art.12 ust.3, art.13 ust.1 pkt 2, art 14 ust 1 pkt 2 oraz art. 14 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r., Nr 207, poz. 2016 z późn. zm) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2005 r., Nr 96, poz 817), w związku z art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r., Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna OOIB

nadaje uprawnienia i stwierdza że

Pan inż. budownictwa Paweł Gatkowski

urodzony w dniu 14 maja 1975 roku w Wierszowie

otrzymał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny OPL/0200/OWOK/06

do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, na podstawie wyników postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan inż. Paweł Gatkowski posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu – konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej; Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują

1. Pan Paweł Gatkowski
ul Kolorowa nr 2 A
46-320 Praszka
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru
Budowlanego
4. a/a



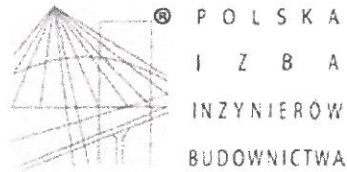
Skład Orzekający OKK

- 1 dr inż. Wiktor Abramek
- 2 mgr inż. Elżbieta Daszkiewicz
- 3 mgr inż. Leon Musiol

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 2 - 5 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz w związku z § 17 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Pan inż. Paweł Gatkowski jest uprawniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

1. kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi – w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu budowlanego,
2. kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
3. wykonywania nadzoru inwestorskiego,
4. sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

STAROSTWO POWIATOWE
w OLEŚNIE
46-300 Olesno, ul. Piłska 21
tel. 34 359 78 33, 35, 37
fax 34 359 78 45



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

OPL-VDV-IGW-8LW *

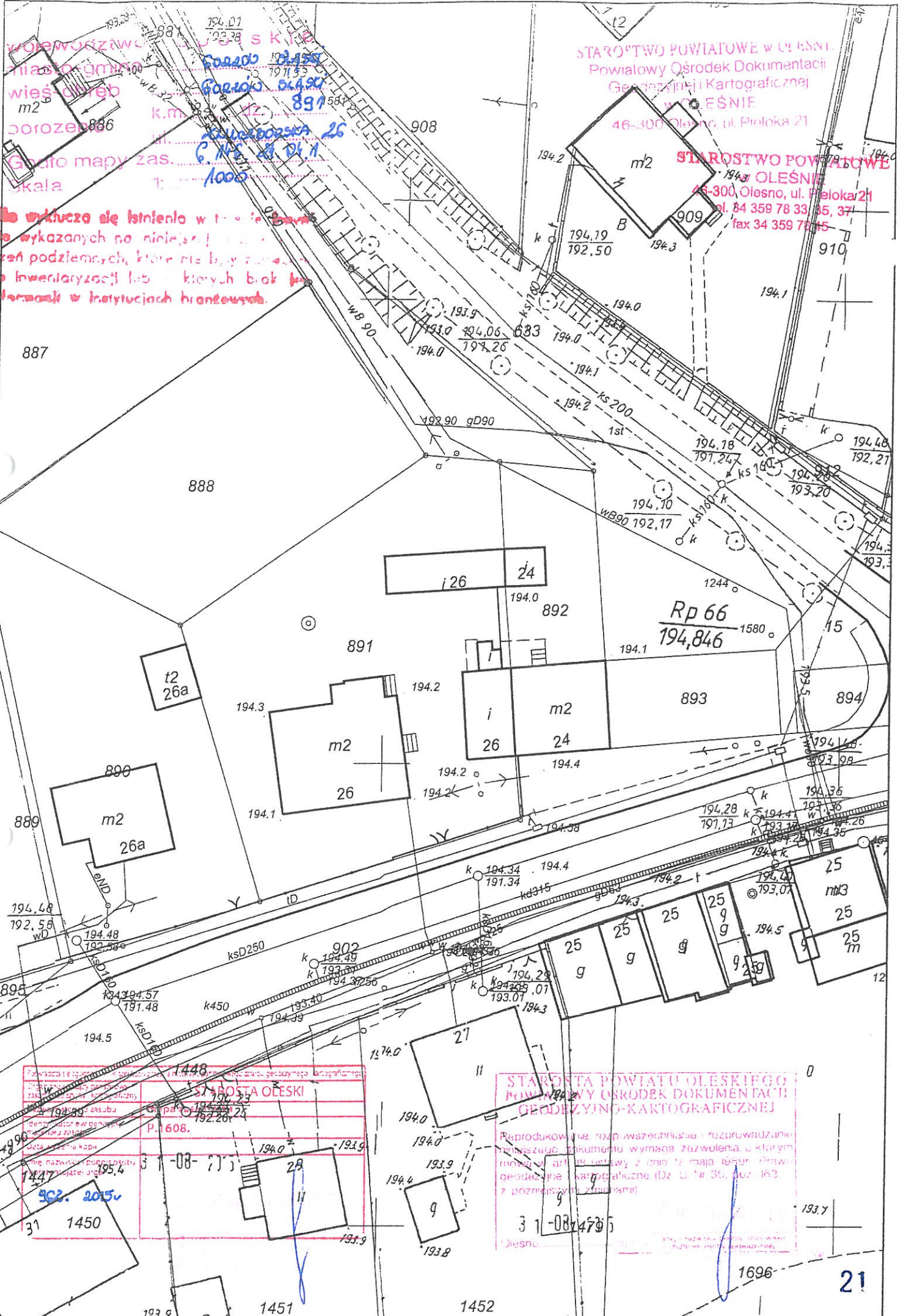
Pan PAWEŁ GATKOWSKI o numerze ewidencyjnym OPL/BO/0181/06
adres zamieszkania ul. KOLOROWA 2A, 46-320 PRASZKA
jest członkiem Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-04-22 roku przez:

Adam Rak, Przewodniczący Rady Opolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



STAROSTWO POWIATOWE w OLESNIE
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
 Geodezyjnej i Kartograficznej
 w OLESNIE
 46-300 Olesno, ul. Piłsnecka 21

STAROSTWO POWIATOWE
 w OLESNIE
 46-300 Olesno, ul. Piłsnecka 21
 tel. 84 359 78 33, 35, 37
 fax 34 359 70 45

Powiatowa i gminna...
 STAROSTWA OLESKI
 Powiatowy Ośrodek Dokumentacji
 Geodezyjnej i Kartograficznej
 P. 608.
 31-08-77
 31-08-77

STAROSTWA POWIATU OLESKIEGO
 POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI
 GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ
 Reprodukowanie, rozpowszechnianie i rozpraszanie
 niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, w którym
 musi być art. 17 ustawy z dnia 7 maja 1994 r. Prawo
 geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. nr 30, poz. 163,
 z późniejszymi zmianami)