

INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

GMINY GORZÓW ŚL.

Stan na 31.12.2015r.

SPIS TREŚCI

I	Informacja o składnikach mienia komunalnego	Str.	3
II	Obrót mieniem komunalnym w 2015r.	Str.	6
III	Dochody w obrocie mieniem komunalnym w 2015r.	Str.	9
IV	Nieruchomości nabyte i zbyte na mienie komunalne w 2015r.	Str.	10
V	Opis mienia komunalnego	Str.	14

I - INFORMACJA O SKŁADNIKACH MIENIA KOMUNALNEGO

Stan mienia komunalnego na dzień 31.12.2015r. wynosił: 95 760 331,39 zł.

W poniższej tabeli zobrazowano stan środków trwałych w jednostkach Gminy Gorzów Śl. w okresie: od 01.01.2015r do 31.12.2015r.

Tabela nr 1. Zestawienie przychodów i rozchodów środków trwałych w jednostkach Gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Nazwa jednostki	Stan na 01.01.2015r.	Przychody	Rozchody	Stan na 31.12.2015r.
1	Gmina Gorzów Śląski	56 767 651,82	3 617 936,25	595 012,80	59 790 575,27
2	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Gorzowie Śląskim	18 209,74	2 938,56		21 148,30
3	Biuro Obsługi Szkół i Przedszkoli w Gorzowie Śląskim	7 752 829,38	34 500,00		7 787 329,38
4	Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Gorzowie Śląskim	1 405 372,53	18 248,46	8 000,00	1 415 620,99
5	Zakład Usług Komunalnych w Gorzowie Śląskim	26 700 859,74	199 547,60	154 749,89	26 745 657,45
	RAZEM:	92 644 923,21	3 873 170,87	757 762,69	95 760 331,39

W okresie sprawozdawczym w środkach trwałych nastąpił przychód w wysokości 3 873 170,87 zł oraz rozchód w wysokości: 757 762,69 zł. Szczegółowy opis przychodów i rozchodów znajduje się w części II - Obrót mieniem komunalnym.

Podział mienia komunalnego na zasadnicze grupy środków trwałych przedstawia tabela poniżej.

Tabela nr 2. Wykaz środków trwałych w jednostkach Gminy Gorzów Śląski na 31.12.2015r.

Lp.	Nazwa grupy – środków trwałych	Gmina Gorzów Śląski	MGOPS	BOSziP	M-GOK	ZUK	Wartość
		w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł
1	Grupa 0 Grunty	7 181 310,69				83,10	7 181 393,79
2	Grupa I Budynki i lokale mieszkalne	9 279 046,80		6 773 109,53	474 447,97	3 674 579,11	20 201 183,41
3	Grupa II Budowle	40 878 079,31		893 375,86	886 815,69	22 516 558,30	65 174 829,16
	W tym drogi	36 657 662,36					
4	Grupa III Kotle i maszyny	17 720,00		57 538,01	9 329,00	14 344,00	98 931,01
5	Grupa IV maszyny i urządzenia	91 806,11	21 148,30	10 466,51	8 000,00	96 414,15	227 835,07
6	Grupa V specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty				3 903,72	139 098,53	143 002,25
7	VI Urządzenia techniczne	421 190,38		40 422,47	14 017,80	21 061,84	496 692,49
8	VII Środki transportu	1 887 583,21		6 500,00		283 518,42	2 177 601,63
9	VIII Urządzenia techniczne	33 838,77		5 917,00	19 106,81		58 862,58
	RAZEM	59 790 575,27	21 148,30	7 787 329,38	1 415 620,99	26 745 657,45	95 760 331,39

Środki trwałe na dzień 31.12.2015r. w poszczególnych jednostkach stanowiły następującą wartość: 59 790 575,27 zł w Gminie Gorzów Śląski, 21 148,30 zł w Miejsko-Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Gorzowie Śląskim, 7 787 329,38 zł w Biurze Obsługi Szkół i Przedszkoli w Gorzowie Śląskim, 1 415 620,99 zł w Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury w Gorzowie Śląskim, 26 745 657,45 zł w Zakładzie Usług Komunalnych w Gorzowie Śląskim.

Tabela nr 3 - Zestawienie zmian w grupach wg kryterium użytkowania w obrocie nieruchomościami - obrazuje obrót nieruchomościami w okresie od 01.01.2015r. do 31.12.2015r. Ujęto w niej zmiany w powierzchni i wartości w poszczególnych grupach nieruchomości, na które podzielono mienie komunalne:

Tabela nr 3. Zastawienie zmian w grupach (wg kryterium użytkowania) w obrocie nieruchomościami w okresie: od 01.01.2015r. do 31.12.2015r.

Lp.	Nr Grupy i opis	Stan na 01-01-2015r.		Rozchody		Przychody		Stan na 31-12-2015r.	
		Pow. w ha	Wart. w zł	Pow. w ha	Wart. w zł	Pow. w ha	Wart. w zł	Pow. w ha	Wart. w zł
1	III/0 wiecz. użyt. na rzecz Gminy	1,4862	206 819,00	1,4862	206 819,00	0,4641	79 820,00	0,4641	79 820,00
2	III/1 wieczyste użyt. (oddane)	5,3215	571 436,00					5,3215	571 436,00
3	III/1a wieczyste użyt. nsp	0,0000	0,00					0,0000	0,00
4	III/2 grunty zabudowane	23,5029	2 260 135,00	0,3701	95 076,24	0,1229	10 283,00	23,2557	2 175 341,76
5	III/3 drogi	291,1806	34 423 577,72	0,7479	69 595,00	1,2608	2 258 605,46	291,6935	36 612 588,18
6	III/4 grunty użytkowane rolniczo	72,5315	2 064 144,50	1,2928	83 826,00	0,5277	16 392,00	71,7664	1 996 710,50
7	III/5 tereny zieleni	1,0898	113 716,00					1,0898	113 716,00
8	III/6 obiekty sport	13,2071	322 943,00				50 998,97	13,2071	373 941,97
9	III/7 cmentarze komunalne	1,9626	193 300,00					1,9626	193 300,00
10	III/8 grunty pod zabudowę	2,3740	264 241,80	0,0500	1 250,00	0,4263	32 642,00	2,7503	295 633,80
11	III/12 tereny kolejowe	10,8471	982 511,00			1,4862	206 819,00	12,3333	1 189 330,00
12	III/2a grunty zabudowane nsp	0,0000	0,00					0,0000	0,00
13	III/3a drogi nsp	0,0185	0,00	0,0111		0,0602	45 074,18	0,0676	45 074,18
14	III/4a grunty użytkowane rolniczo nsp	0,9980	0,00	0,3603		0,3080		0,9457	0,00
15	III/10a rowy nsp	0,0000	0,00					0,0000	0,00
16	III/11a grunty różne nsp	1,0900	0,00				0,00	1,0900	0,00
17	Razem : III/2-1 grunty zabudowane we współwłasności	425,6098	41 402 824,02	4,3184	456 566,24	4,6562	2 700 634,61	425,9476	43 646 892,39
18	III/11-1 gr. różne we współwłasności	2,9820	231 088,66	0,7349	56 274,00			2,2471	174 814,66
19	III/2a-1 grunty zabudowane we współwłasności nsp	1,3119	17 266,00					1,3119	17 266,00
20	III/11a-1 gr. różne we współwłasności nsp	0,0000	0,00					0,0000	0,00
		0,0000	0,00					0,0000	0,00
	Razem wart. Grun.	X	41 651 178,68	X	512 840,24	X	2 700 634,61	X	43 838 973,05

Szczegółowy opis przychodów i rozchodów powierzchni i wartości w poszczególnych grupach nieruchomości znajduje się w części II - Obrót mieniem komunalnym.

II - OBRÓT MIENIEM KOMUNALNYM

Obrót mieniem komunalnym w okresie sprawozdawczym przedstawiał się następująco:

1. Grupa III/0 – Grunty w wieczystym użytkowaniu Gminy Gorzów Śląski

- **Przychód** - przekazano przez PKP prawo użytkowania wieczystego wraz z prawem własności zabudowy nieruchomości po torach kolejowych - 4 działki o powierzchni 0,4641 ha i wartości 79.820 zł
- **Rozchód** – 7 działek o powierzchni 1,4862 ha i wartości 206.819 zł przekazano darowizną ze skarbu państwa na własność Gminie Gorzów Śląski w związku z tym nieruchomości te przeszły do grupy III/12 - tereny kolejowe.

2. Grupa III/1 – grunty w wieczystym użytkowaniu - bez zmian

3. Grupa III/2 – grunty zabudowane

- **Przychód** – w tej grupie nastąpił w związku z :
 - w wyniku zamiany udziałów w prawie własności nieruchomości o powierzchni 0,1150 ha i wartość 8.808 zł,
 - modernizacją 2 działek o powierzchni 0,0079 ha i wartości 1.475 zł.
- **Rozchód** :
 - dokonano darowizny na rzecz Caritas Diecezji Opolskiej działki o powierzchni 0,0183 ha i wartości 3.294 zł.
 - sprzedano nieruchomość o powierzchni 0,1876 ha i wartości 16.884 zł,
 - przeniesiono do grupy dróg w związku z przebudową drogi gminnej 2 nieruchomości o powierzchni 0,1496 ha i wartości 74.898,24 zł,
 - w wyniku geodezyjnego wznowienia granic nastąpił ubytek w powierzchni działki o 0,0146 ha.

4. Grupa III/2 – 1 Grunty zabudowane we współwłasności

- **Rozchód:**
 - nabyto udziały we własności 7 działek o łącznej powierzchni 0,7349 ha i wartości 56.274 zł i przeniesiono te nieruchomości do grup: III-2 grunty zabudowane i III-8 grunty pod zabudowę.

5. Grupa III/3 – drogi

- **Przychód:**
 - w wyniku podziału powstały 2 działki o łącznej powierzchni 0,3337 ha i wartości 34.000 zł,
 - zakup nieruchomości o powierzchni 0,0113 ha i wartości 1.000 zł.
 - po modernizacji ewidencji gruntów i budynków ujęto działkę o powierzchni 0,0050 ha i wartości 750 zł.
 - dokonano przebudowy dróg gminnych w związku z tym wzrosła wartość 21 nieruchomości o 2.222.855,46 zł oraz przeniesiono do grupy dróg działki z innych grup o powierzchni 0,9108 ha,
- **Rozchód:**

- sprzedano 3 działki o łącznej powierzchni 0,4029 ha i wartości 35.520 zł,
- uległa modernizacji działka o powierzchni 0,0050 ha i wartości 75 zł,
- dokonano podziału działki o powierzchni 0,34 ha i wartości 34.000 zł.

6. Grupa III/4 – grunty użytkowane rolniczo

- **Przychód:**

- z podziału geodezyjnego powstało 11 działek o powierzchni 0,1451 ha i wartości 2.902 zł,
- dokonano komunalizacji 2 działek o łącznej powierzchni 0,3603 ha i wartości 6.486 zł.
- z zamiany działki o powierzchni 0,0223 ha i wartości 7.004 zł.

- **Rozchód:**

- sprzedano 8 nieruchomości o łącznej powierzchni 0,3547 ha i wartości 10.748 zł,
- zamiana działki o powierzchni 0,0320 ha i wartości 320 zł,
- podział geodezyjny 2 działek o łącznej powierzchni 0,1449 ha i wartości 2.670 zł,
- przeniesiono do grupy dróg w związku z przebudową drogi gminnej działkę o powierzchni 0,7612 ha i wartości 70 088 zł.

7. Grupa III/5 – tereny zieleni - bez zmian.

8. Grupa III/6 - obiekty sportowe

- **Przychód** - nastąpiła zamiana wartości działki o 50.998,97 zł poprzez renowację boiska w Zdziechowicach.

9. Grupa III/7 – cmentarze komunalne - bez zmian.

10. Grupa III/8 - grunty pod zabudowę

- **Przychód:**

- nabycie udziałów o wartości 32 642 zł w 5 działkach o łącznej powierzchni 0,4263 ha.

- **Rozchód:** sprzedaż działki o powierzchni 0,05 ha i wartości 1.250 zł.

11. Grupa III/12 – tereny kolejowe – Przychód: Przekazano darowizną ze skarbu państwa na własność Gminie Gorzów Śląski 7 działek - stanowiących tereny kolejowe - o powierzchni 1,4862 ha i wartości 206.819 zł.

12. Grupa III/11-1 grunty różne we współwłasności - bez zmian.

13. Grupa III/3a –drogi o nieuregulowanym stanie prawnym

- **Przychód:**

- zweryfikowano 3 nieruchomości do komunalizacji o łącznej powierzchni 0,0602 ha
- wartość modernizacji dróg gminnych 45 074,18 zł

- **Rozchód:** - skomunalizowano działkę o powierzchni 0,0111 ha,

14. Grupa III/4a – grunty użytkowane rolniczo o nieuregulowanym stanie prawnym

- **Przychód:**

- zweryfikowano 3 nieruchomości do komunalizacji o łącznej powierzchni 0,3080 ha,

- **Rozchód:**

- skomunalizowano 2 nieruchomości o powierzchni 0,3603 ha,

15. Grupa III/11a Grunty różne o nieuregulowanym stanie prawnym - bez zmian.

16. Grupa III/11a-1 Grunty różne we współwłasności o nieuregulowanym stanie prawnym – bez zmian.

17. W tabeli nr 1. Zestawienie przychodów i rozchodów środków trwałych w jednostkach Gminy Gorzów Śląski ujęto dane Gminy Gorzów Śląski (z Urzędu Miejskiego), Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Gorzowie Śl., Biura Obsługi Szkół i Przedszkoli w Gorzowie Śl., Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury w Gorzowie Śl. oraz Zakładu Usług Komunalnych w Gorzowie Śl. W środkach trwałych **Gminy Gorzów Śląski**. (po wyłączeniu gruntów i dróg) odnotowano:

- **Przychód:**

- 79.064,55 zł - przyjęcie budynku po szkole w Zdziechowicach od ZUK,
- 61.872,50 zł – wyposażenie hali widowiskowo-sportowej w siłownię,
- 402.979,46 zł budowa kompleksu sportowego w Zdziechowicach (szatnia i ogrodzenie),
- 423.157,82 zł – budowa kompleksu
- 187.479,31 zł wymiana wodociągu w ramach inwestycji „Przebudowa ulic Słowackiego, Złotej, Stawowej, Słonecznej...”
- 5.820 zł zakup agregatu prądotwórczego dla OSP Jamy,
- 5.000 zł zakup motopompy szlamowej dla OSP Kozłowice.

- **Rozchód:**

- 79.064,55 zł - sprzedaż budynku po szkole w Zdziechowicach,
- 187.479,31 zł przekazanie przyjętej sieci wodociągowej w Gorzowie Śl. do ZUK,
- 63.700,70 zł likwidacja komputerów i serwera.

W tabeli **W tabela nr 1** ujęto wartość środków trwałych **Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej** w wysokości 21.148,30 zł, gdzie w porównaniu z rokiem ubiegłym nastąpił przychód o 2.938,56 zł w wyniku zakupu zestawu komputerowego stacjonarnego.

W środkach trwałych występujących w **Biurze Obsługi Szkół i Przedszkoli** odnotowano:

- **Przychód:**

- 34.500 zł – zakupiono kocioł CO dla PSP Uszyce.

W stanie środków trwałych należących do Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury w Gorzowie Śl. odnotowano:

- **Przychód:**

- 10.248,46 zł – przyjęcie lokalu świetlicy w Gorzowie Śląskim przy ul. Oleskiej 53,

- Dokonano korekty 8.000 zł dotyczącej kominka z wkładem grzewczym mylnie wykazanego w sprawozdaniu za 2014r w grupie VI , a winno być wykazane w grupie IV.

W środkach trwałych należących do **Zakładu Usług Komunalnych** wystąpił:

- **Przychód:**
 - 187.479,31 zł – przyjęcie sieci wodociągowej przy ul. Słonecznej, Słowackiego, Krasickiego, Gorzołki, Złotej, Stawowej, Wojska Polskiego
 - 268,29 zł – zakup ups do komputera,
 - 11.800 zł – zakup kosiarki bijakowej PRONAR.
- **Rozchód:**
 - 89.313,01 zł - przekazanie lokali: niemieszkalnego - Zdziechowice 23 i świetlicy – Gorzów Śląski ul. Oleska 53 do innych jednostek,
 - 15.817,86 zł – wykreślenie z ewidencji dołów gnilnych,
 - 33.229,11 zł - wysięgowanie starej sieci wodociągowej,
 - 12.591,91 zł - likwidacja zestawów komputerowych
 - 3.798 zł – przekazanie (nieodpłatne) kserokopiarki SHARP do Miejsko Gminnego Ośrodka Kultury.

III - DOCHODY W OBROTCIE MIENIEM KOMUNALNYM W 2015 R.

Dochody uzyskane w obrocie mieniem komunalnym w okresie sprawozdawczym opisuje tabela poniżej.

Tabela nr 4. Dochody w obrocie mieniem komunalnym w 2015r.

Lp.	Tytuł	Kwota w zł.
1.	Oplaty za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste nieruchomości	9.117,13
2.	Dochody z najmu i dzierżawy	47.912,89
3.	Pozostałe odsetki	35,27
4.	Odpłatne nabycie prawa własności	160.599
	Razem:	217.664,29

Łączna kwota dochodów uzyskanych w obrocie mieniem komunalnym wynosi 217.664,29 zł.

IV - NIERUCHOMOŚCI NABYTE I ZBYTE NA MIENIE KOMUNALNE W 2015 R.

W kolejnych tabelach ujęto nieruchomości, które były przedmiotem obrotu w mieniu komunalnym:

Tabela nr 5. Wykaz nieruchomości sprzedanych w 2015r.

Lp.	Miejscowość	km	Nr działki	Powierzchnia w ha	Cena sprzedaży brutto w zł (bez bonifikaty)
1	Zdziechowice	2	485/3	0,1876	68 700,00
2	Jamy	3	2	0,1000	7 995,00
3	Jamy	3	6	0,1400	
4	Gorzów Śląski		1362	0,0706	71 710,00
5	Gorzów Śląski		1361	0,1217	
6	Gorzów Śląski		1190	0,0840	846,00
7	Gorzów Śląski		1317/2	0,0048	543,00
8	Gorzów Śląski		1317/5	0,0068	580,00
9	Gorzów Śląski		1317/7	0,0131	1 810,00
10	Gorzów Śląski		1189/2	0,0326	1 060,00
11	Gorzów Śląski		1189/3	0,0211	698,00
12	Krzyżanowice	1	308/1	0,1629	3 948,00
13	Goła	2	351	0,0500	5 580,00
	Razem:			0,9952	163 470,00

Z zasobu Gminy Gorzów Śląski sprzedano 15 działek o łącznej powierzchni 0,9952 ha i wartości 163.470 zł.

Tabela nr 6. Wykaz nieruchomości zbytych w 2015r.

Lp.	Miejscowość	km	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość w zł	Opis nieruchomości	Forma zbycia
1	Gorzów Śląski		825	0,0183	3294	zabudowana	darowizna
	Razem:			0,0183	3 294,00		

Dokonano darowizny jednej nieruchomości o powierzchni 0,0183 ha i wartości 3.294 zł.

Tabela nr 7. Wykaz nieruchomości zbytych w drodze zamiany w 2015r.

Lp.	Miejscowość	km	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość w zł	Opis nieruchomości	Uwagi
1	Więckowice		332/1	0,1085	38 354,00	Pastwisko	Udział w prawie własności w 1/4 części nieruchomości
2	Więckowice		332/2	0,1038		Pastwisko, rola, zabud.	
3	Więckowice		332/4	0,0931		Pastwisko	
4	Więckowice		332/5	0,0283		Pastwisko	
5	Więckowice		332/6	0,0926		Rola, zabud.	
6	Więckowice		332/7	0,1150		Rola, zabud.	
7	Gorzów Śląski		1048/1	0,0223	7 004,00	Łąka	
	Razem:			0,5636	45 358,00		

Dokonano zamiany: udziału ¼ części własności 6 działek położonych w Więckowicach oraz działki położonej w Gorzowie Śląskim. Łączna wartość zamienianych nieruchomości wyniosła 45.358 zł.

W związku z zamianą Gmina Gorzów Śląski nabyła do zasobu nieruchomości ujęte w tabeli poniżej:

Tabela nr 8. Wykaz nieruchomości nabytych w drodze zamiany w 2015r.

Lp.	Miejscowość	km	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość w zł	Opis nieruchomości	Uwagi
1	Więckowice		332/3	0,1936	38 681,00	Nieruch. Zabud. i Pastwisko	Udział w prawie własności w 3/4 częściach nieruchomości
2	Gorzów Śląski		1047	0,0320	7 123,00	Łąka	
	Razem:			0,2256	45 804,00		

Wartość nabytych nieruchomości wyniosła 45.804 zł.

Nabycie nieruchomości do gminnego zasobu nastąpiło również w formie kupna – 1 działki (pod drogę), darowizny - 7 działek (tereny po torach kolejowych) oraz nabyto nieodpłatnie prawo użytkowania wieczystego dla 4 działek (tereny po torach kolejowych).

Tabela nr 9. Wykaz nieruchomości nabytych w 2015r.

Lp.	Miejscowość	km	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość w zł	Opis nieruchomości	Forma nabycia
1	Gorzów Śląski		108/2	0,0113	1 000,00	droga	kupno
2	Kozłowice		313/139	0,0141	1 617,00	tereny po torach kolejowych	darowizna
3	Gorzów Śląski		395/2	0,9844	136 206,00	tereny po torach kolejowych	darowizna
4	Więckowice		383	0,0334	4 621,00	tereny po torach kolejowych	darowizna
5	Kozłowice		233/87	0,0005	69,00	tereny po torach kolejowych	darowizna
6	Kozłowice		356	0,4113	58 284,00	tereny po torach kolejowych	darowizna
7	Kozłowice		307/156	0,0121	1 714,00	tereny po torach kolejowych	darowizna
8	Kozłowice		138/35	0,0304	4 308,00	tereny po torach kolejowych	darowizna
Nabycie prawa użytkowania wieczystego							
9	Kozłowice	2	131/62	0,0103	1 816,00	tereny po torach kolejowych	nabycie prawa użytkowania wieczystego
10	Kozłowice		265/74	0,2458	43 334,00	tereny po torach kolejowych	nabycie prawa użytkowania wieczystego
11	Kozłowice		308/150	0,0117	2 063,00	tereny po torach kolejowych	nabycie prawa użytkowania wieczystego
12	Kozłowice		269/74	0,1963	32 607,00	tereny po torach kolejowych	nabycie prawa użytkowania wieczystego
	Razem:			1,9616	287 639,00		

Łączna powierzchnia i wartość nabytych w/w nieruchomości wynosiła: 1,9616 ha i 287.639 zł.

W okresie sprawozdawczym skomunalizowano dwie nieruchomości o łącznej powierzchni 0,3603 ha.

Tabela nr 9. Wykaz nieruchomości nabytych w drodze decyzji administracyjnej w 2015 r.

Lp.	Miejscowość	km	Nr działki	Powierzchnia w ha	Wartość w zł.
1	Gorzów Śląski		611	0,3557	6 403,00
2	Gorzów Śląski		1661	0,0046	83,00
	Razem:			0,3603	6 486,00

Wartość skomunalizowanych nieruchomości ustalono na kwotę 6.486 zł.

V - OPIS MIENIA KOMUNALNEGO

Gmina Gorzów Śl. na dzień 31.12.2015r. posiadała mienie komunalne o wartości: 95 760 331,39 zł. Głównym składnikiem mienia komunalnego są nieruchomości.

W skład mienia gminy wchodzi nieruchomości o powierzchni 420,1620 ha i wartości 42 995 636,39 zł (łącznie z drogami) stanowiące w 100% własność gminy oraz nieruchomości o powierzchni 4,3590 ha w częściach wspólnych (wykazanych w tabelach: III/2 – 1 grunty zabudowane we współwłasności i III/11-1 grunty różne we współwłasności) i wartości 192 080,66 zł. Gmina Gorzów Śl. jest wieczystym użytkownikiem gruntów o powierzchni 0,4641 ha i wartości 79 820 zł

Strukturę nieruchomości stanowiących własność Gminy Gorzów Śl. wg kryterium sposobu użytkowania przedstawiono w poniższej tabeli.

Tabela nr 10. Nieruchomości stanowiące własność Gminy Gorzów Śląski na dzień 31.12.2015r.

Lp.	Nr Grupy i opis	Pow. w ha	Wartość w zł
1	III/2 grunty zabudowane	23,2557	2 175 341,76
2	III/3 drogi	291,6935	36 612 588,18
3	III/4 grunty użytkowane rolniczo	71,7664	1 996 710,50
4	III/5 tereny zieleni	1,0898	113 716,00
5	III/6 obiekty sport	13,2071	373 941,97
6	III/7 cmentarze komunalne	1,9626	193 300,00
7	III/8 grunty pod zabudowę	2,7503	295 633,80
8	III/12 tereny kolejowe	12,3333	1 189 330,00
9	III/2a grunty zabudowane - nieuregul. stan prawny	0,0000	
10	III/3a drogi nieuregul. stan prawny	0,0676	45 074,18
11	III/4a gr. grunty użytkowane rolniczo - nieuregul. stan prawny	0,9457	
12	III/10a rowy - nieuregul. stan prawny	0,0000	
13	III/11a gr. różne nsp	1,0900	
	Razem :	420,1620	42 995 636,39
14	III/2-1 gr. zabud.we współwł.	2,2471	174 814,66
15	III/11-1 gr. różne.we współwł.	1,3119	17 266,00
16	III/2a-1 gr. zabud.we współwł.nsp	0,0000	
17	III/11a-1 gr. grunty różne. we współwłasności nieuregul. stan prawny	0,0000	
	Razem:		43 187 717,05
18	III/0 grunty w wieczystym użytkowaniu Gminy	0,4641	79 820,00
19	III/1 grunty oddane w wieczyste użytkowanie	5,3215	571 436,00
20	III/1a grunty oddane w wieczyste użytkowanie nieuregul. stan prawny	0,0000	
	Razem:		43 838 973,05

Wśród gruntów będących własnością gminy znajdują się grunty o powierzchni 5,3215ha i wartości o 571 436 zł, oddane w użytkowanie wieczyste.

Część nieruchomości gminnych o łącznej powierzchni 2,1033 ha jest o nieuregulowanym stanie prawnym.

Gmina wydzierżawia na podstawie umów grunty o powierzchni 17,6071 ha.

Grunty oddane w użyczenie stanowią 6,9295 ha.

Gmina Gorzów Śl. posiada 100 udziałów w kapitale zakładowym spółki „Oczyszczalnia Ścieków Praszka” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Praszce o wartości nominalnej 4.300 zł. Wartość nabytych udziałów wynosi 1.913.641 zł

Gmina Gorzów Śl. nie posiada akcji.

Urząd Miejski w Gorzowie Śl.

46-310 Gorzów Śl.

ul. Wojska Polskiego 15

woj. opolskie

NIP 576-12-40-708

tel (034)3594004, 3505710

BURMISTRZ

mgr inż. Artur Tomala