

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.17.2017**  
**Burmistrza Gorzowa Śląskiego**  
**z dnia 01 marca 2017r.**

w sprawie: **ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wynajmu.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.) w wykonaniu Uchwały Nr III/19/2006 z dnia 28 grudnia 2006r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania lokalami użytkowymi stanowiącymi mienie komunalne, **zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

1. Przeznacza się do wynajmu w trybie **nieograniczonego przetargu ustnego** lokal użytkowy położony w Gorzowie Śl. przy ul. Wojska Polskiego 4, 46-310 Gorzów Śl. na działce nr 1043, Nr KW OP1L/00007820/5
2. W/w lokal jest przeznaczony na prowadzenie działalności handlowo-usługowej.
3. Lokal składa się z: I pom.- 11,34 m<sup>2</sup>, II pom.- 20,40 m<sup>2</sup>. Ogólna powierzchnia **31,74 m<sup>2</sup>**.
4. Minimalna stawka za **1m<sup>2</sup> wynosi 7,00zł.** /jest to kwota netto bez podatku VAT/
5. Lokal wyposażony jest w sieć wodociągową i elektryczną, instalację c.o. oraz WC.
6. Miesięczny czynsz uiszcza się w terminie do 10 dnia miesiąca kalendarzowego w kasie Zakładu Usług Komunalnych w Gorzowie Śl. lub na konto w BS Zawadzkie O/Gorzów Śl. nr 22 8909 1058 2005 0000 0390 0001.
7. Stawka czynszu za 1m<sup>2</sup> nie podlega podwyżce w pierwszym roku najmu. Po upływie pierwszego roku umowy stawka zostaje podwyższona raz na rok o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
8. Termin przetargu zostanie podany w odrębnym ogłoszeniu.

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Referatowi Bezpieczeństwa, Działalności Gospodarczej i Promocji.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej i na tablicy ogłoszeń.

**§ 4**

Wykaz ogłasza się na okres 21 dni tj. od 02.03.2017r. do 23.03.2017r.

Adwokat  
*Katarzyna Konowalczyk*

BURMISTRZ  
*mgr inż. Artur Tomala*