

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Gorzowa Śląskiego Nr 0050.37.2017 z dnia 05 kwietnia 2017 roku.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.), podaje się do publicznej wiadomości: wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na terenie miasta i gminy Gorzów Śląski.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i zasady aktualizacji opłat	Termin wnoszenia opłat	Informacje o przeznaczeniu do wydzierżawienia
	Nr działki	Nr KW Zapisy w KW obciążające nieruchomość							
1.	1561 część działki	OP1L/00017906/5 brak zapisów	0,0015	Nieruchomość zabudowana, położona w Gorzowie Śl. , Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit „ A” na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: garaż murowany .	5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,00 zł za 1 m ² miesięcznie + podatek VAT obliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami co stanowi kwotę brutto 221,40 złotych rocznie. Czynsz dzierżawny za rok 2017 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
2	1561 część działki	OP1L/00017906/5 brak zapisów	0,0015	Nieruchomość zabudowana, położona w Gorzowie Śl. , Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit „ B” na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: garaż murowany	5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,00 zł za 1 m ² miesięcznie + podatek VAT obliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami co stanowi kwotę brutto 221,40 złotych rocznie. Czynsz dzierżawny za rok 2017 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.

3.	1561 część działki	OP1L/00017906/5 brak zapisów	0,0015	Nieruchomość zabudowana, położona w Gorzowie Śl. , Obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit „C” na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: garaż murowany .	5 lat	Czynsz dzierżawny w wysokości 1,00 zł za 1 m ² miesięcznie + podatek VAT obliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami co stanowi kwotę brutto 221,40 złotych rocznie. Czynnysz dzierżawny za rok 2017 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
4.	264/46 km 1	OP1L/00036594/3 brak zapisów	0,4900	Nieruchomość stanowiąca zbiornik wodny, położony w Jastrzegowicach. Obszar tej nieruchomości został szczegółowo określony na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: woda stojąca.	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny 400,00 brutto (w tym podatek VAT) Czynnysz dzierżawny za rok 2017zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.
5.	882 część działki	OP1L/00008803/7 brak zapisów	1 m ²	Nieruchomość gruntowa położona w Gorzowie Śląskim przy ulicy Zielonej 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę obszar tej nieruchomości znajdujący się przed bramą wejściową do cmentarza, który został szczegółowo określony literą ”A” na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków .	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: pod automat z wkładami do zniczy.	3 lata	600,00 brutto w tym podatek VAT) Czynnysz dzierżawny za rok 2017 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy
6.	1557 część działki	OP1L/00007843/2 brak zapisów	0,0200	Nieruchomość gruntowa położona w Gorzowie Śl. obszar części tej nieruchomości został szczegółowo określony lit.”C” na szkicu mapy z serwisu internetowego kopii baz danych operatu ewidencji gruntów i budynków.	Dla nieruchomości brak planu zagospodarowania przestrzennego. Pozostawia się dotychczasowy sposób zagospodarowania: ogródek działkowy.	5 lat	Roczny czynsz dzierżawny w wysokości 40,00 złotych. Czynnysz dzierżawny za rok 2017 zostanie wyliczony proporcjonalnie do czasu trwania dzierżawy w danym roku kalendarzowym. Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy	Czynsz dzierżawny płatny w terminie 1-go miesiąca od daty zawarcia umowy, a w latach następnych do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego.	Nieruchomość zostanie wydzierżawiona na pisemny wniosek w ramach kontynuacji umowy.